



**ООО «СтройГазКомплект»**

Свидетельство № П-3-16-1415 от 14.01.2016 г.

**Заказчик - ООО «Газпром инвестгазификация»**

Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д.Кравотынь –  
д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области

код стройки 0001.089

**Технический отчет**  
**по сбору исходных данных (Приложение 2)**  
Проект планировки территории и проект межевания территории.  
**Проект планировки территории.**  
**Материалы по обоснованию.**

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО

Том 3





**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Проектный институт «Гамбовсельхозтехпроект»**

**Свидетельство СРО № П-013-6832008115-11092015-047 от 11 сентября 2015 г.**

**Заказчик – ООО «СтройГазКомплект»**

**Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д.Кравотынь –  
д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области**

**код стройки 0001.089**

**Технический отчет**  
**по сбору исходных данных (Приложение 2)**  
**Проект планировки территории и проект межевания территории.**  
**Проект планировки территории.**  
**Материалы по обоснованию.**

**4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО**

**Том 3**



**Главный инженер**

**А.В. Иванов**

**Главный инженер проекта**

**Г.Ф. Малышкина**

**2019**

Инов. № подл.	5954
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Обозначение	Наименование	Примечание <sup>2</sup>
1	2	3
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО.С	Содержание	2
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-СД	Ведомость «Состав документации»	3
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО.ГЧ.1	Схема расположения элементов планировочной структуры, Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:25000	4
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО.ГЧ.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	5
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО.ГЧ.3	Схема границ зон с особыми условия использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	25
4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.МО.ПЗ	Пояснительная записка	45
	1 Исходная разрешительная документация	45
	2 Исходные данные	46
	3 Обоснование размещения объекта	46
	Приложение А. Постановление №99 от 24.01.2019 о подготовке документации по планировке территории	53
	Приложение Б. Задание на разработку документации по планировке территории	55
	Приложение В. Письмо №1630 от 31.05.2018 об отсутствии промышленных предприятий	58
	Приложение Г. Письмо №14ТВЕ-11-121 от 04.07.2018 заключение о полезных ископаемых	59
	Приложение Д. Письмо №6484-03 от 27.11.2018 о выдаче условий на проектирование и строительство	61

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО-С	Стадия	Лист	Листов	
										СИД
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание	ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Разраб.	Березенко		
							Проверил	Жеребятъева		
							Н. контр.	Десва		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Ведомость «Состав документации»</b>			
1	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ИОД	Технический отчет по сбору исходных данных	
2	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089- ППТ.ОЧ	Технический отчет по сбору исходных данных (Приложение 1) Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект планировки территории. Основная часть.	
3	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО	Технический отчет по сбору исходных данных (Приложение 2) Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
4	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ПМТ.ОЧ	Технический отчет по сбору исходных данных (Приложение 3) Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект межевания территории. Основная часть.	
5	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ПМТ.МО	Технический отчет по сбору исходных данных (Приложение 4) Проект планировки территории и проект межевания территории. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	
6	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-А	Технический отчет по сбору исходных данных. (Приложение 5) Сохранение объектов археологического наследия по проектируемому объекту строительства «Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д. Кравотынь – д. Лежнево Осташковского района Тверской области.	
7	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ОВОС	Технический отчет по сбору исходных данных. (Приложение 6) Оценка воздействия на окружающую среду.	

Взам. инв. №												
	Подп. и дата											
Инд. № подл.	4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-СП											
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
5954	ГИП		Мальшкіна									
	Н. контр.		Деева									
				Состав документации		<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>СИД</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	СИД	1	1
Стадия	Лист	Листов										
СИД	1	1										
				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"								



Инф. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Согласовано

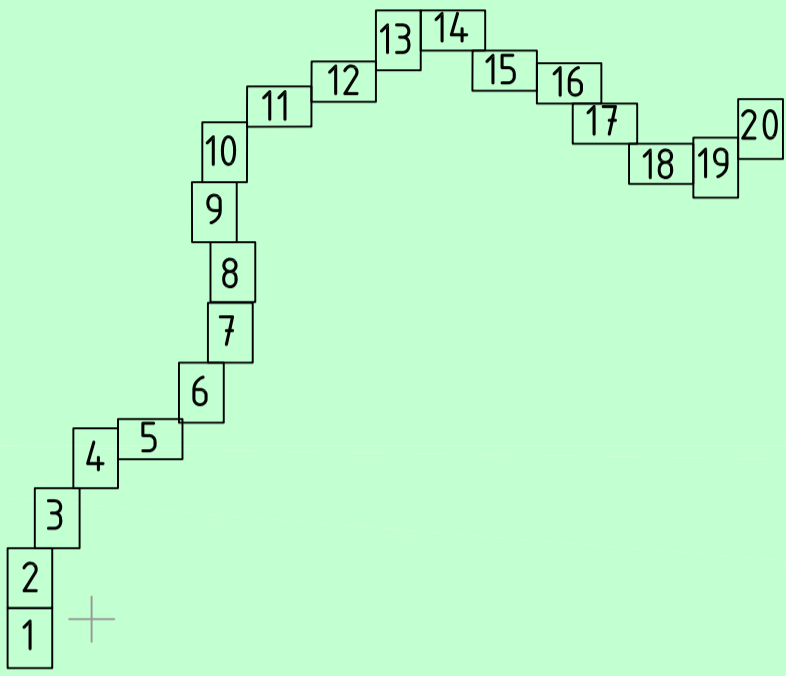
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	граница зоны планируемого размещения объекта		земли водного фонда
	государственный природный заказник		граница объектов культурного наследия
	границы сельских поселений		
	земли населенных пунктов		
	земли сельскохозяйственного назначения		
	земли лесного фонда		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.1					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
			Малышкина		25.01.19
Нач. отд.			Рябов		25.01.19
Разраб.			Кочергина		25.01.19
Н. контр.			Деева		25.01.19
				Стадия	Лист
				ППТ	1
				Листов	1
000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"					



Схема расположения листов



69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:220

69:24:0000013:4953(1)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013:4953(7)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:1961  
(69:24:0000013:567)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования

- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- ЛЭП
- ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Краповыны - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Малышкина			<i>М. Малышкина</i>	25.01.19	
Нач. отд.	Рябов			<i>М. Рябов</i>	25.01.19	
Разраб.	Кочергина			<i>М. Кочергина</i>	25.01.19	
Н. контр.	Деева			<i>М. Деева</i>	25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ППТ	1	20
000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"						



Линия сводки с листом 3

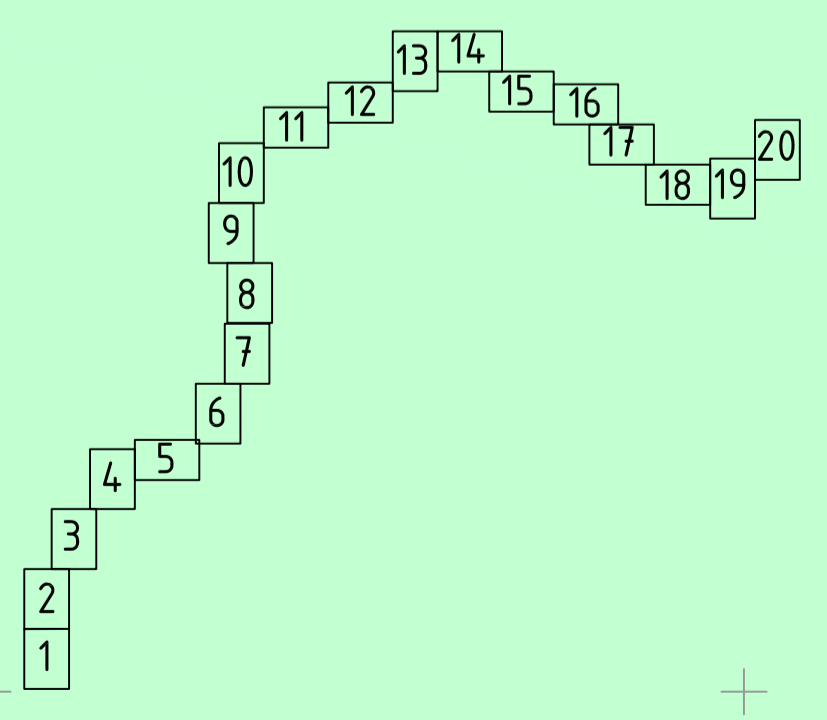
69:24:0000013:527  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013:1630  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

Схема расположения листов



Линия сводки с листом 1

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2				
Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальцо - д. Краповынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.
ГИП	Малышкина			25.01.19
Нач. отд.	Рябов			25.01.19
Разраб.	Кочергина			25.01.19
Н. контр.	Деева			25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист
			ППТ	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.





69:24:000013:2874  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

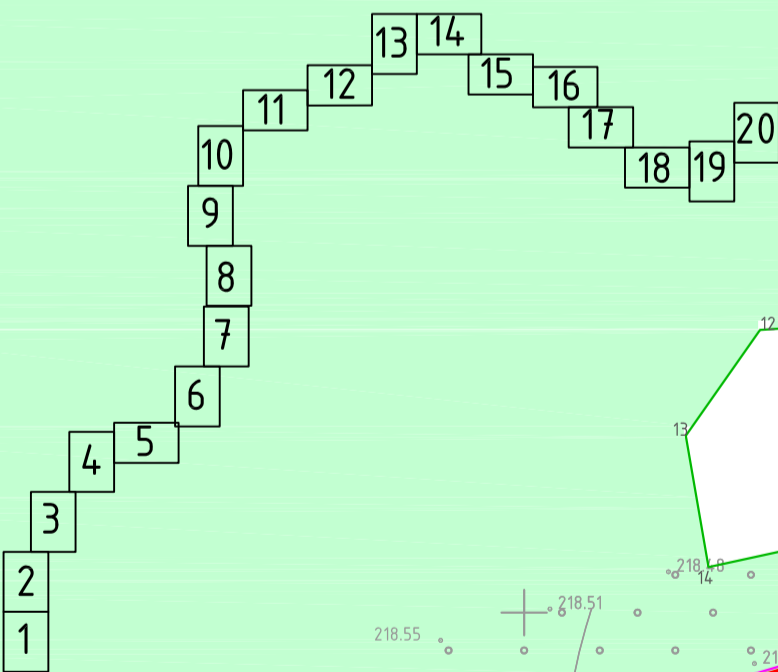
69:24:000013:3273  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:000013

69:24:000013:527  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

Схема расположения листов



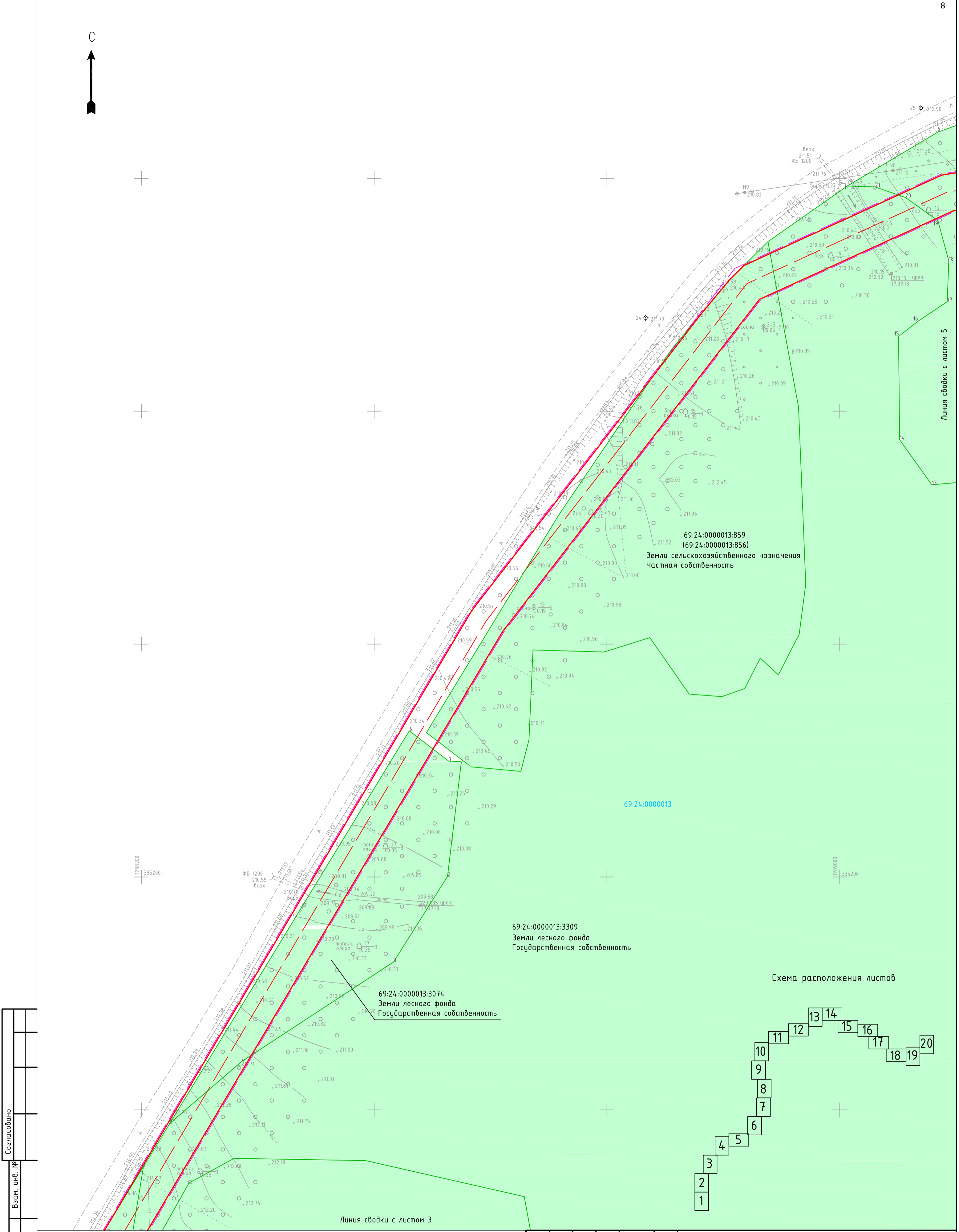
Линия сводки с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования

- 69:24:000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- 69:24:000013 граница и номер кадастрового квартала
- ЛЭП
- ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2				
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Крабовцынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Дата
ГИП	Малышкина			25.01.19
Нач. отд.	Рябов			25.01.19
Разраб.	Кочергина			25.01.19
Н. контр.	Деева			25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			ППТ	3
000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"				



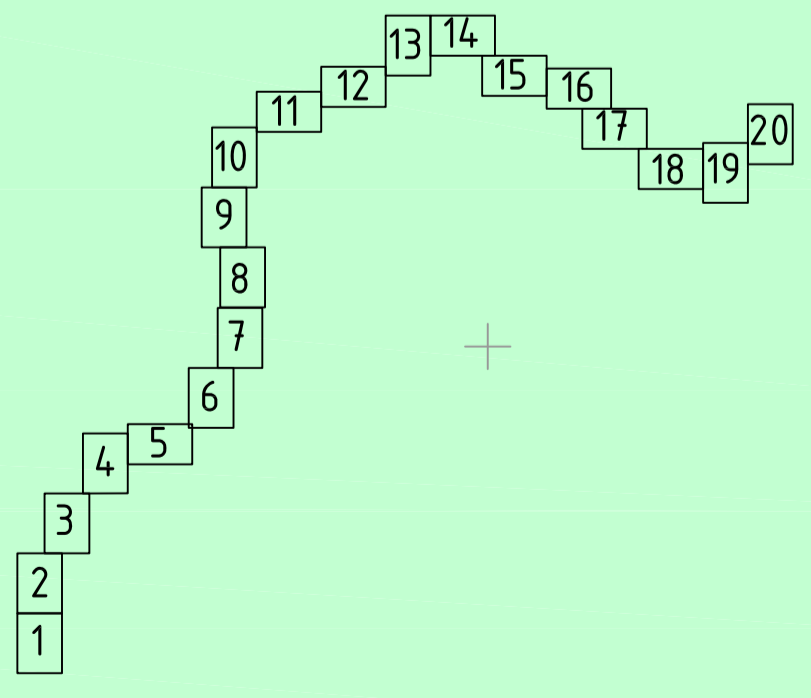
69:24:0000013:859  
(69:24:0000013:856)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013:3074  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

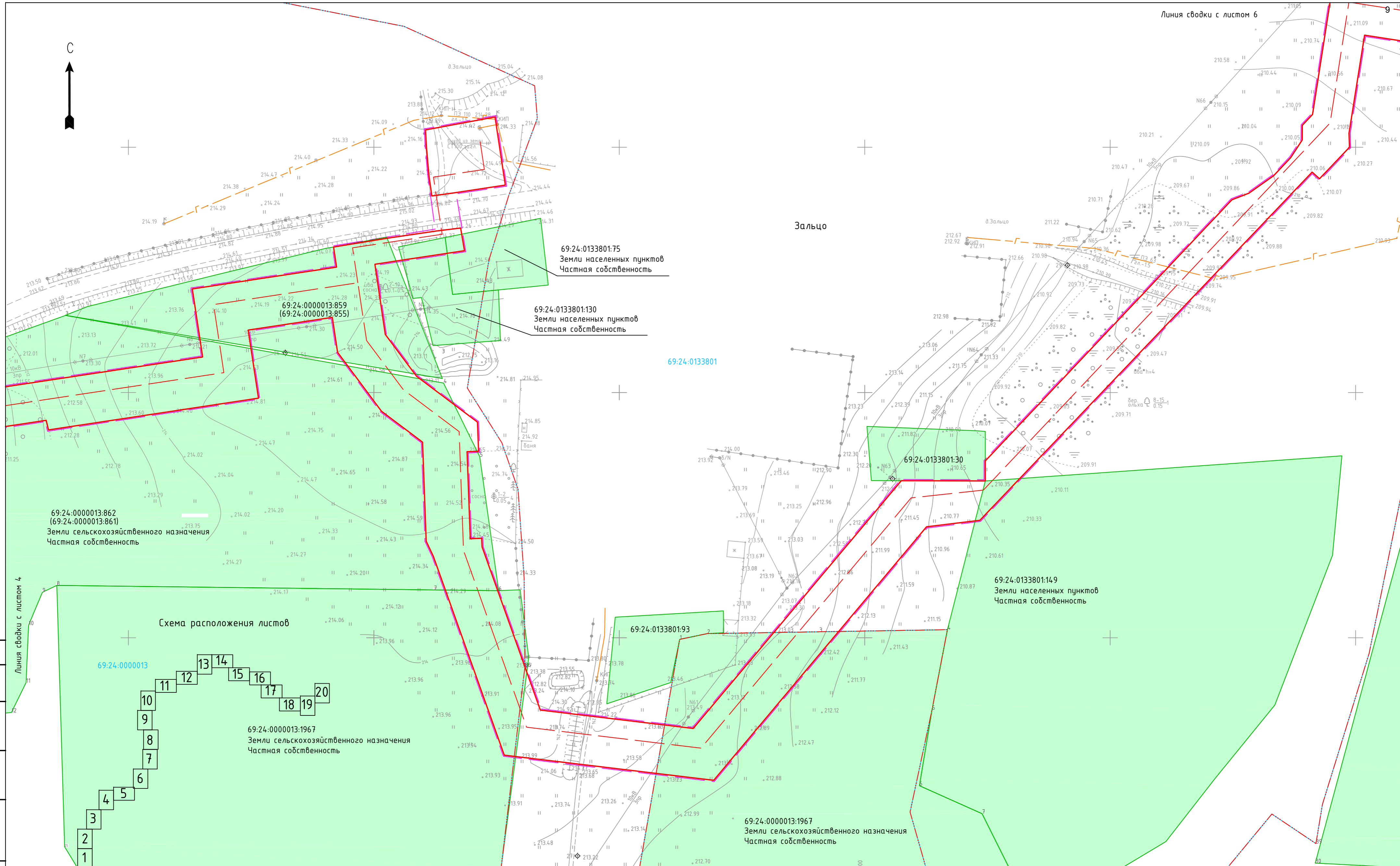
Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	ось проектируемого газопровода
	граница зоны планируемого размещения объекта
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница населенного пункта
	граница муниципального образования
	граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница и номер кадастрового квартала
	ЛЭП
	ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Краповыны - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Нач. отд.	Рябов			<i>Ryabov</i>	25.01.19	
Разраб.	Кочергина			<i>Kochergina</i>	25.01.19	
Н. контр.	Деева			<i>Deeva</i>	25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	4	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
					25.01.19	
Нач. отд.	Рябов				25.01.19	
Разраб.	Кочергина				25.01.19	
Н. контр.	Деева				25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ППТ	5	
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		

С

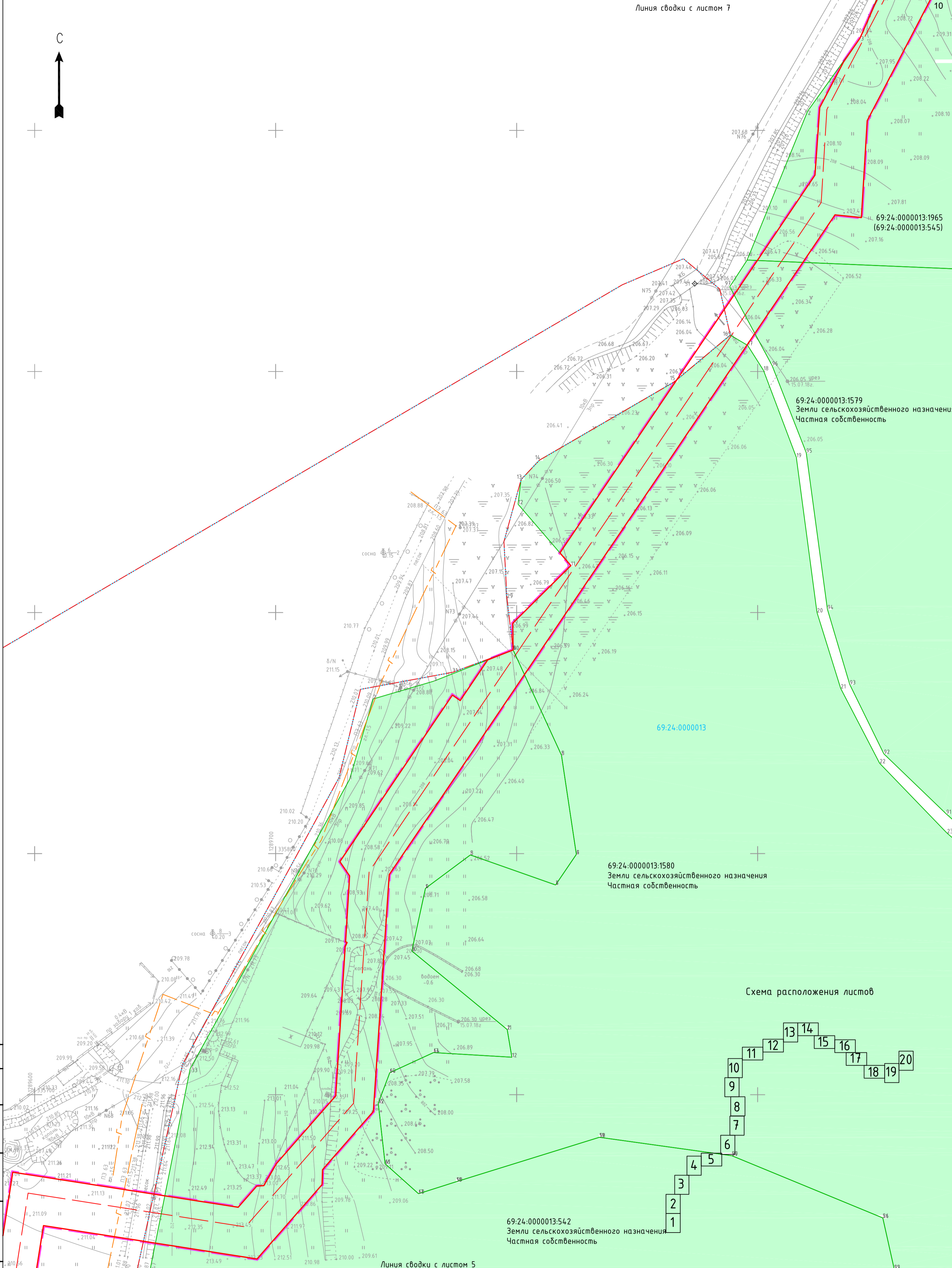
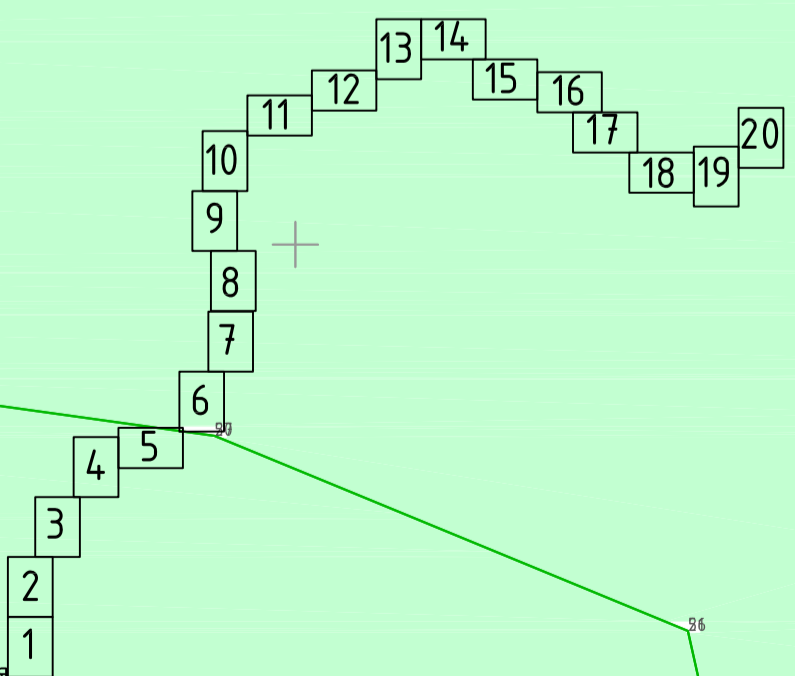


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Лист №

Инв. № подл.

Линия сводки с листом 5

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

				4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2					
				Газопровод межпоселковый д. Троеурчица – д. Зальцо – д. Крапотынь – д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина			<i>M. Malyskina</i>	25.01.19		ППТ	6	
Нач. отд.	Рябов			<i>Ryabov</i>	25.01.19				
Разраб.	Кочергина			<i>Kochergina</i>	25.01.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева			<i>Deeva</i>	25.01.19				



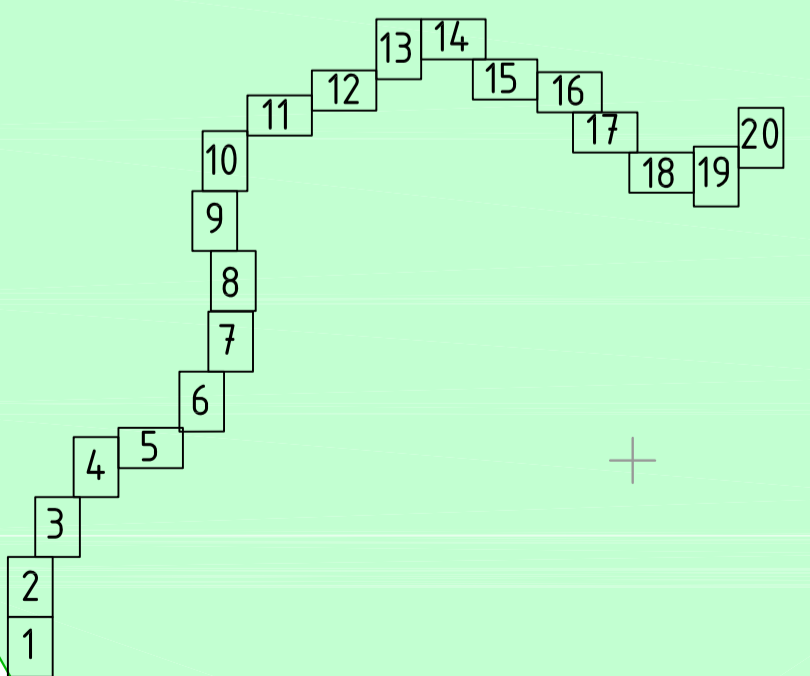
69:24-0000013:3272  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24-0000013

69:24-0000013:1965  
(69:24-0000013:319)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24-0000013:1965  
(69:24-0000013:544)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

Схема расположения листов



Линия сводки с листом 6

Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист	
Инв. № подл.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования

- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- ЛЭП
- ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2									
Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Деева				25.01.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		

10290200  
1337200

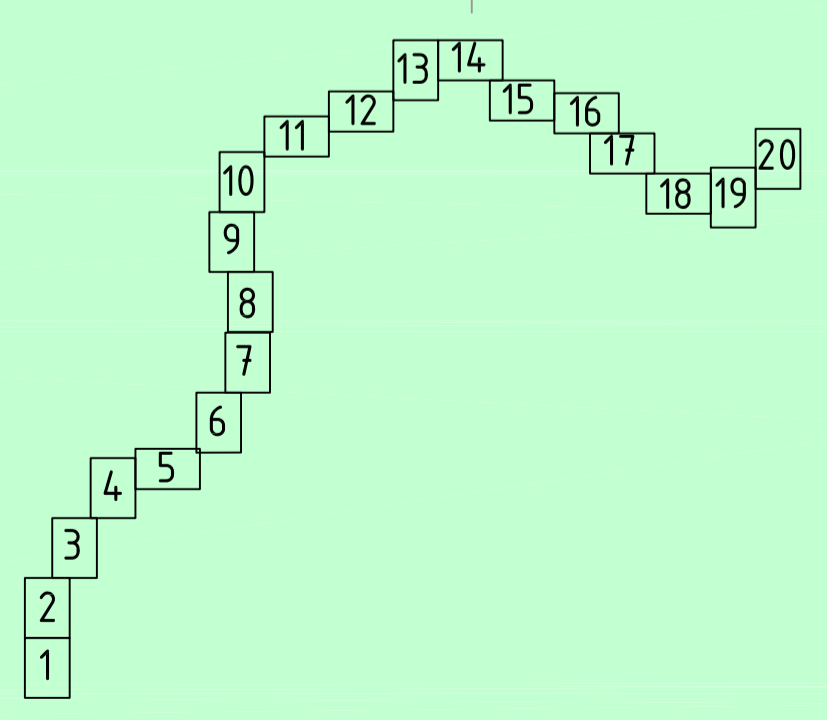


69:24:0000013:3292  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:3272  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

Схема расположения листов



Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2									
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	8	
Н. контр.	Деева				25.01.19		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

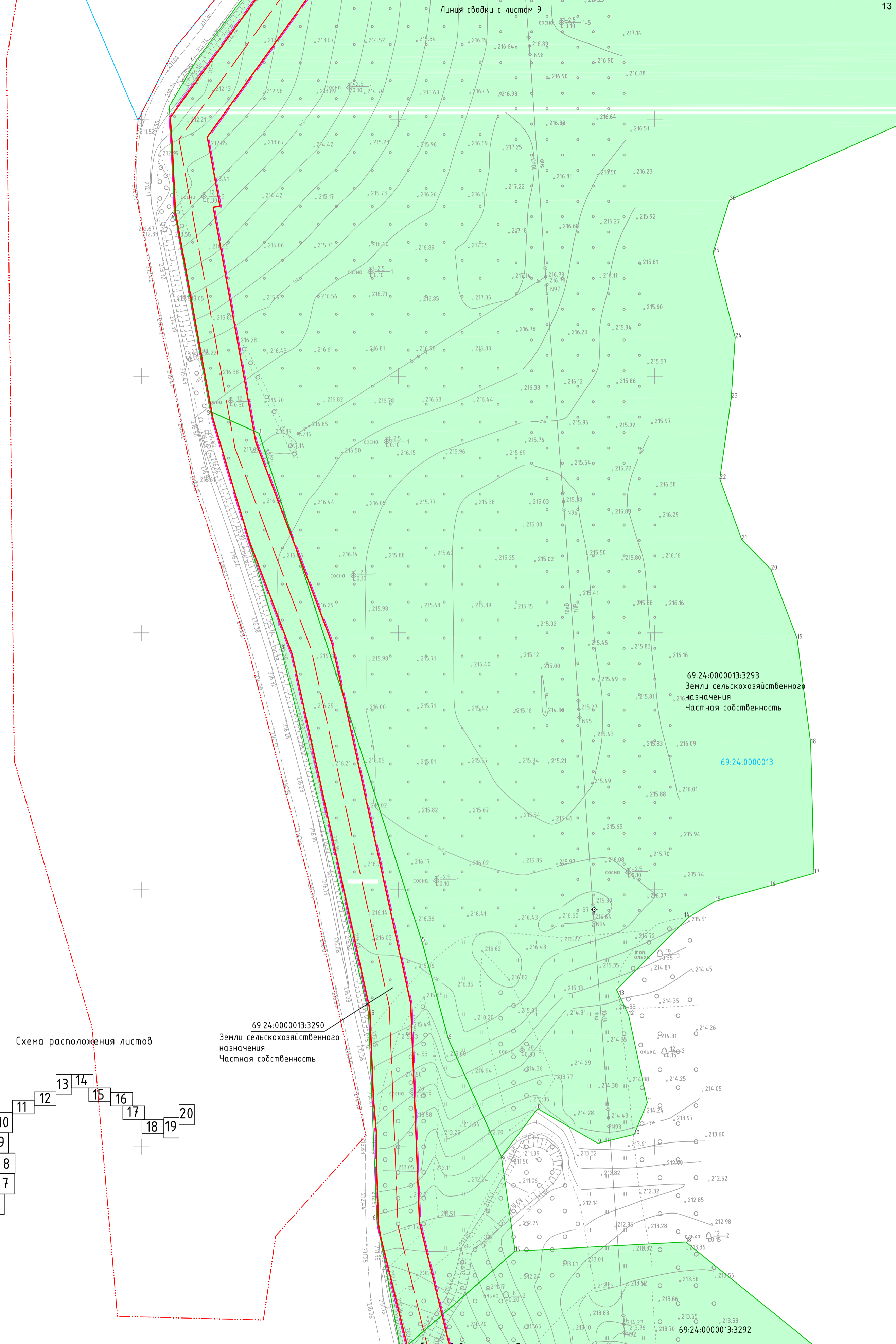
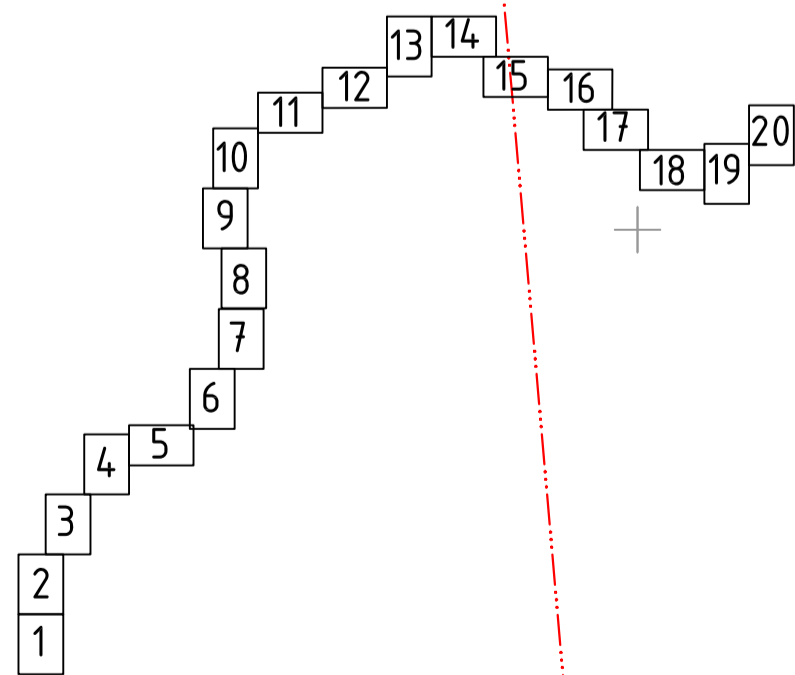


Схема расположения листов



69:24:0000013:3290  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:3293  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:3292

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2									
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Краповины - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Малышкина			25.01.19				
Нач. отд.		Рябов			25.01.19				
Разраб.		Кочергина			25.01.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	ППТ	9	
Н. контр.		Деева			25.01.19				
							000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		

С



Кравотынь

69:24:0133601

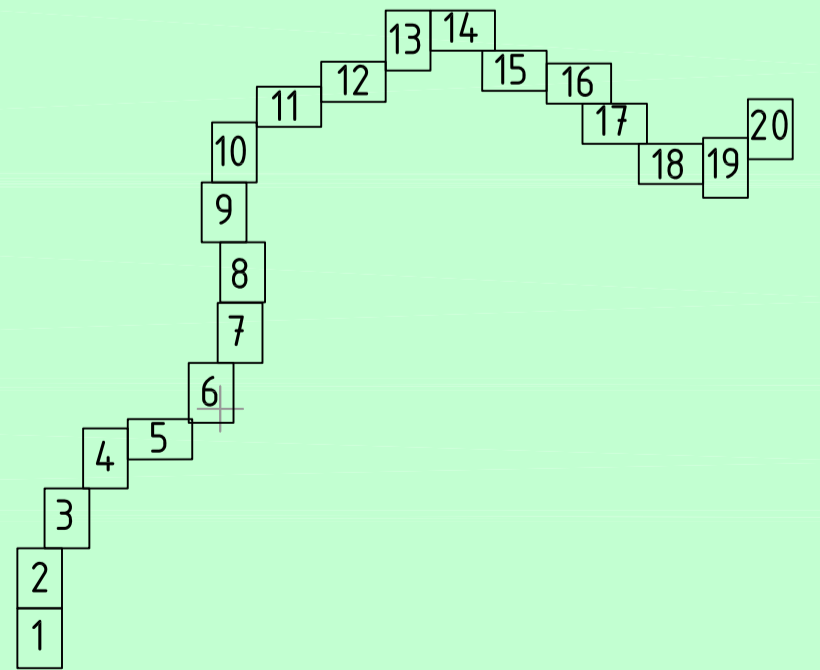
69:24:0000013:2934  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:3293  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013

Линия сводки с листом 9

Схема расположения листов



Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Согласовано	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	ось проектируемого газопровода
	граница зоны планируемого размещения объекта
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница населенного пункта
	граница муниципального образования
	69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	ЛЭП
	ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2									
Газопровод межпоселковый д. Троеурчица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина				25.01.19				
Нач. отд.	Рябов				25.01.19				
Разраб.	Кочергина				25.01.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	ППТ	10	
Н. контр.	Деева				25.01.19				
							000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



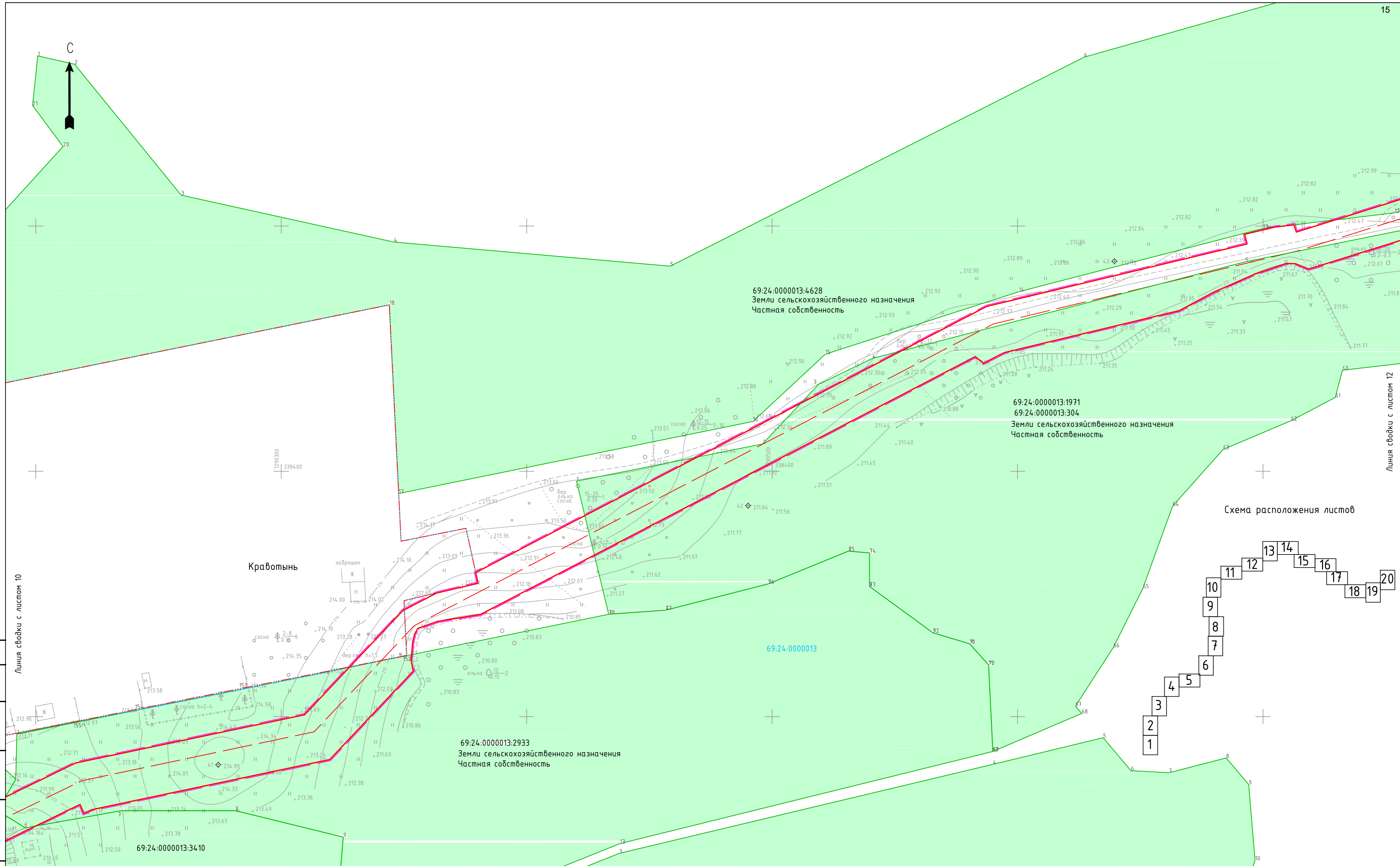
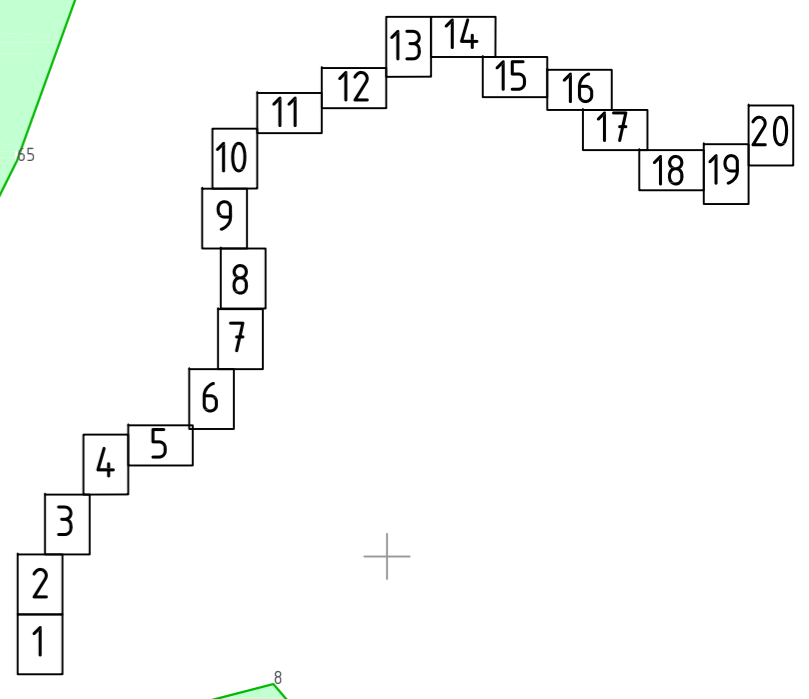


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Лист № и дата

Инв. № подл.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ось проектируемого газопровода
  - граница зоны планируемого размещения объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница населенного пункта
  - граница муниципального образования
  - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
  - граница и номер кадастрового квартала
  - ЛЭП
  - ось газопровода

					4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2				
					Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальца - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина	25.01.19					ППТ	11	
Нач. отд.	Рябов	25.01.19							
Разраб.	Кочергина	25.01.19				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева	25.01.19							

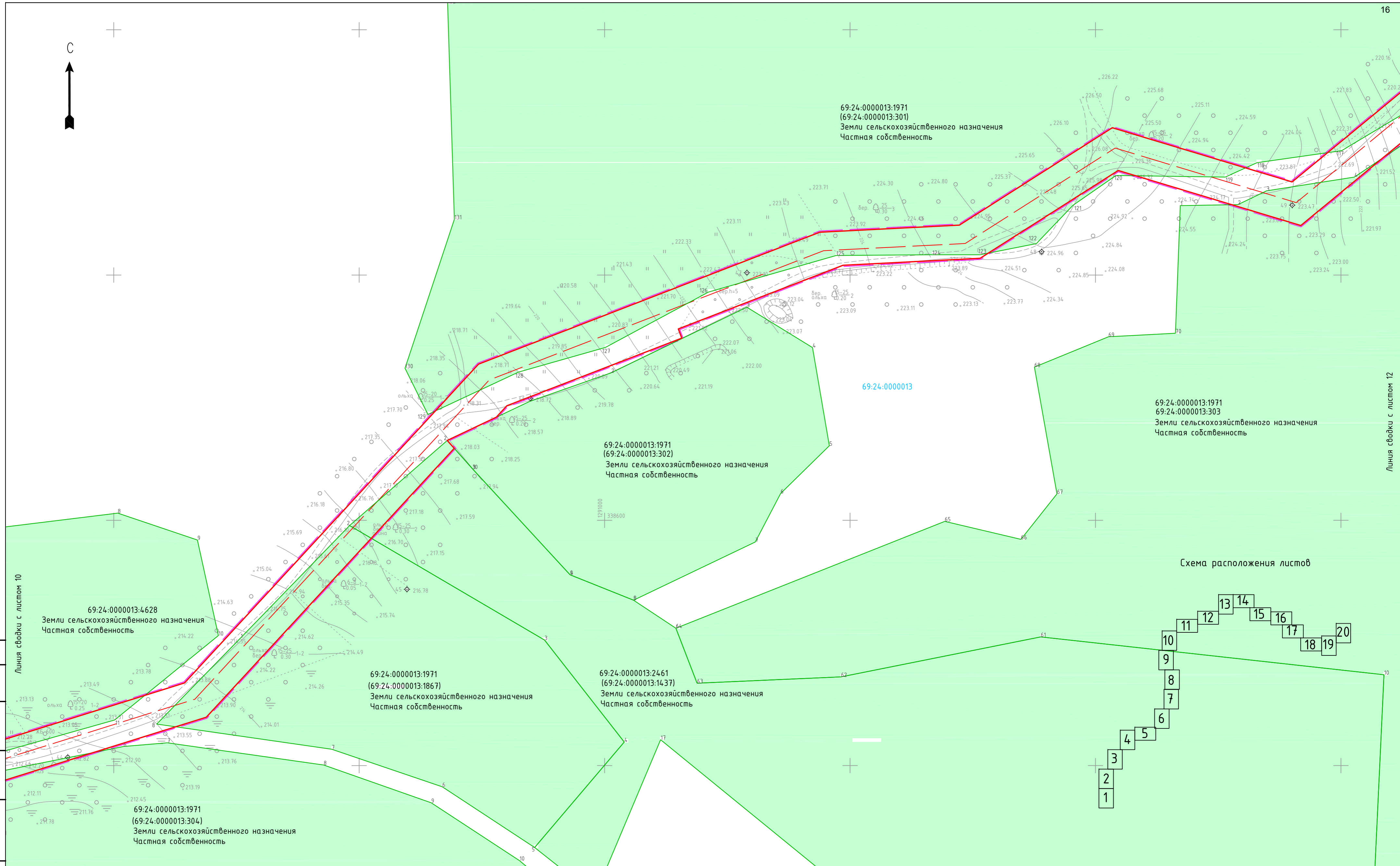
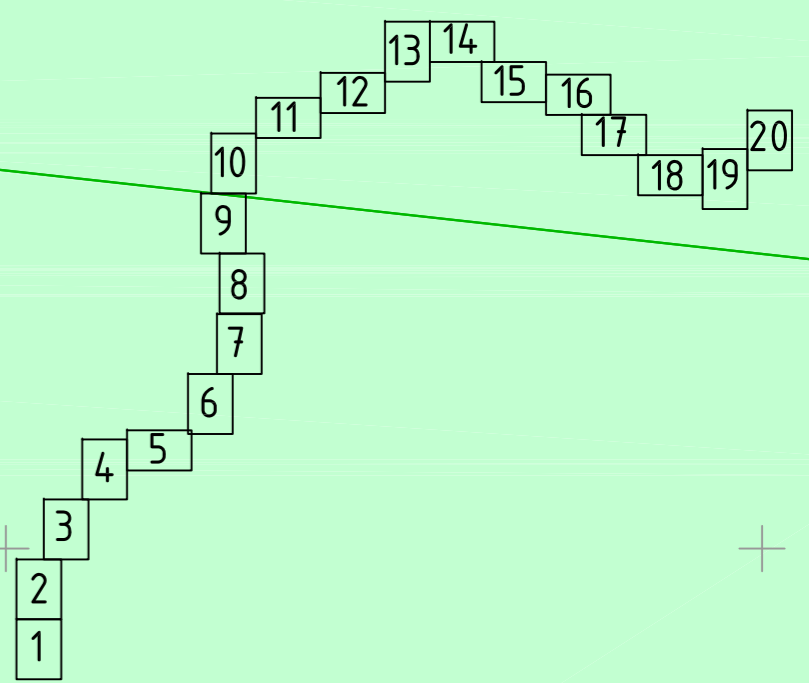


Схема расположения листов

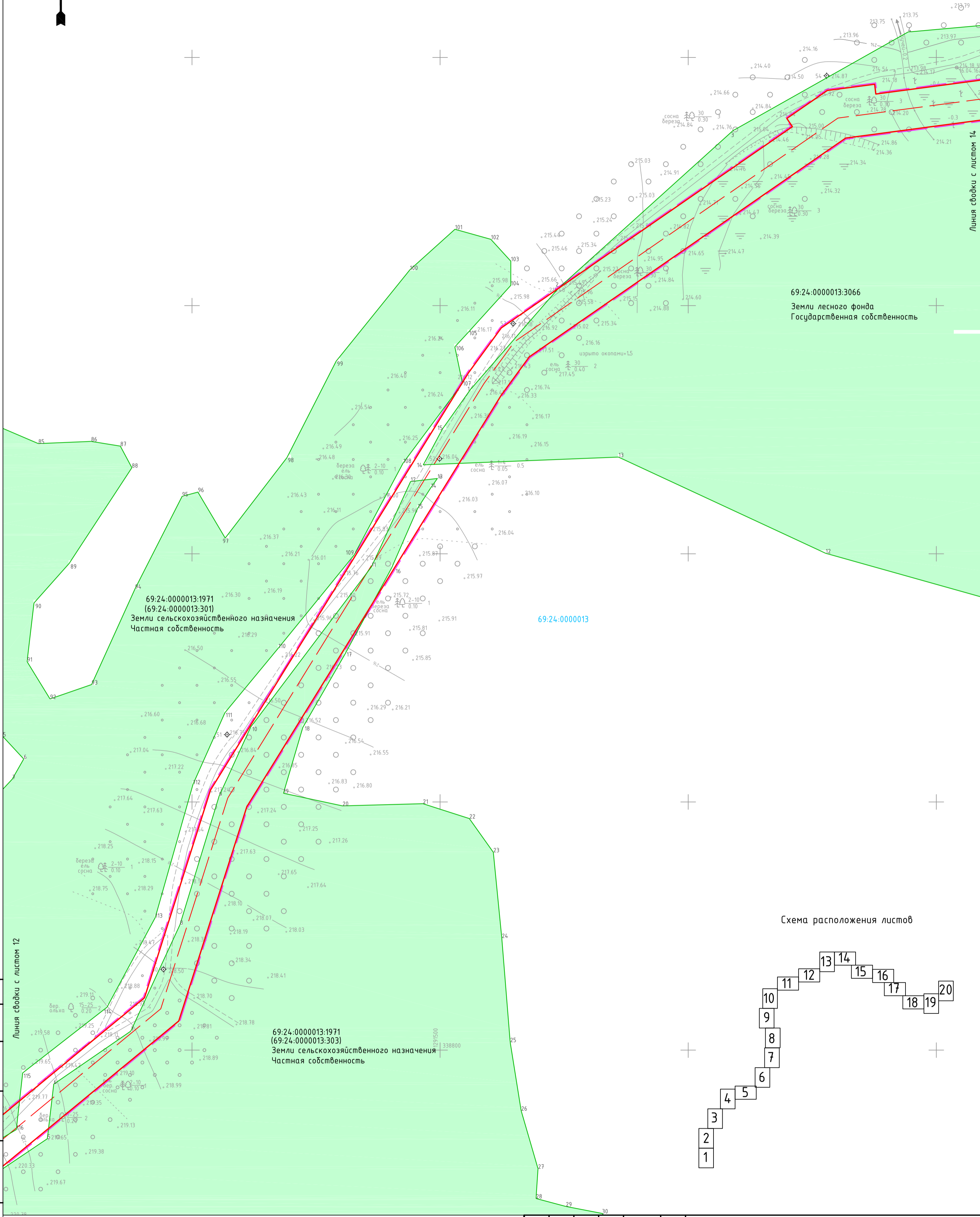


Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист. и дата  
Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

					4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2				
					Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина				25.01.19		ППТ	12	
Нач. отд.	Рябов				25.01.19				
Разраб.	Кочергина				25.01.19	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева				25.01.19				



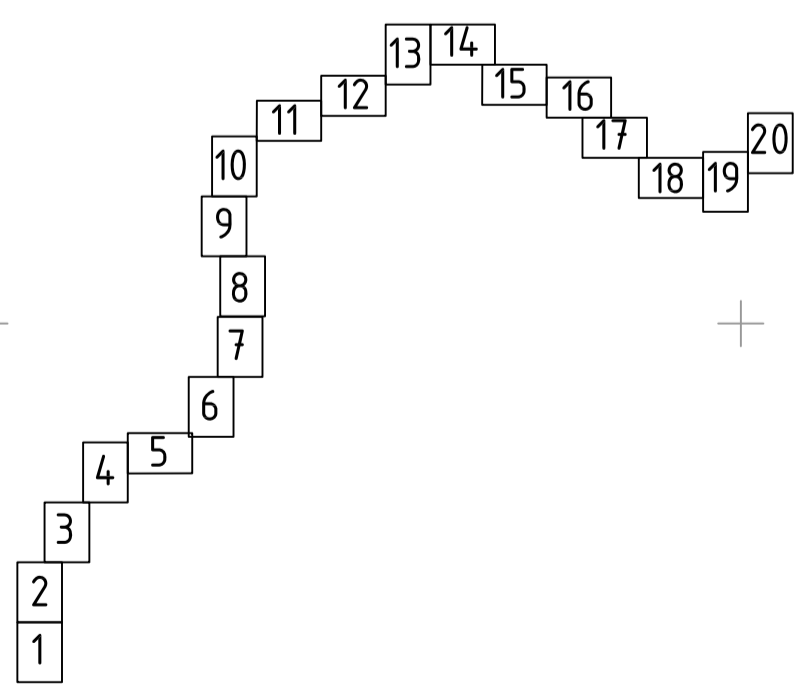
69:24:0000013:3066  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013:1971  
(69:24:0000013:301)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013

69:24:0000013:1971  
(69:24:0000013:303)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. №
Лист №
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	ось проектируемого газопровода
	граница зоны планируемого размещения объекта
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница населенного пункта
	граница муниципального образования
	граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница и номер кадастрового квартала
	ЛЭП
	ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Троицучица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Малышкина			<i>М.М.</i>	25.01.19	
Нач. отд.	Рябов			<i>Рябов</i>	25.01.19	
Разраб.	Кочергина			<i>Кочергина</i>	25.01.19	
Н. контр.	Деева			<i>Деева</i>	25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	13	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		

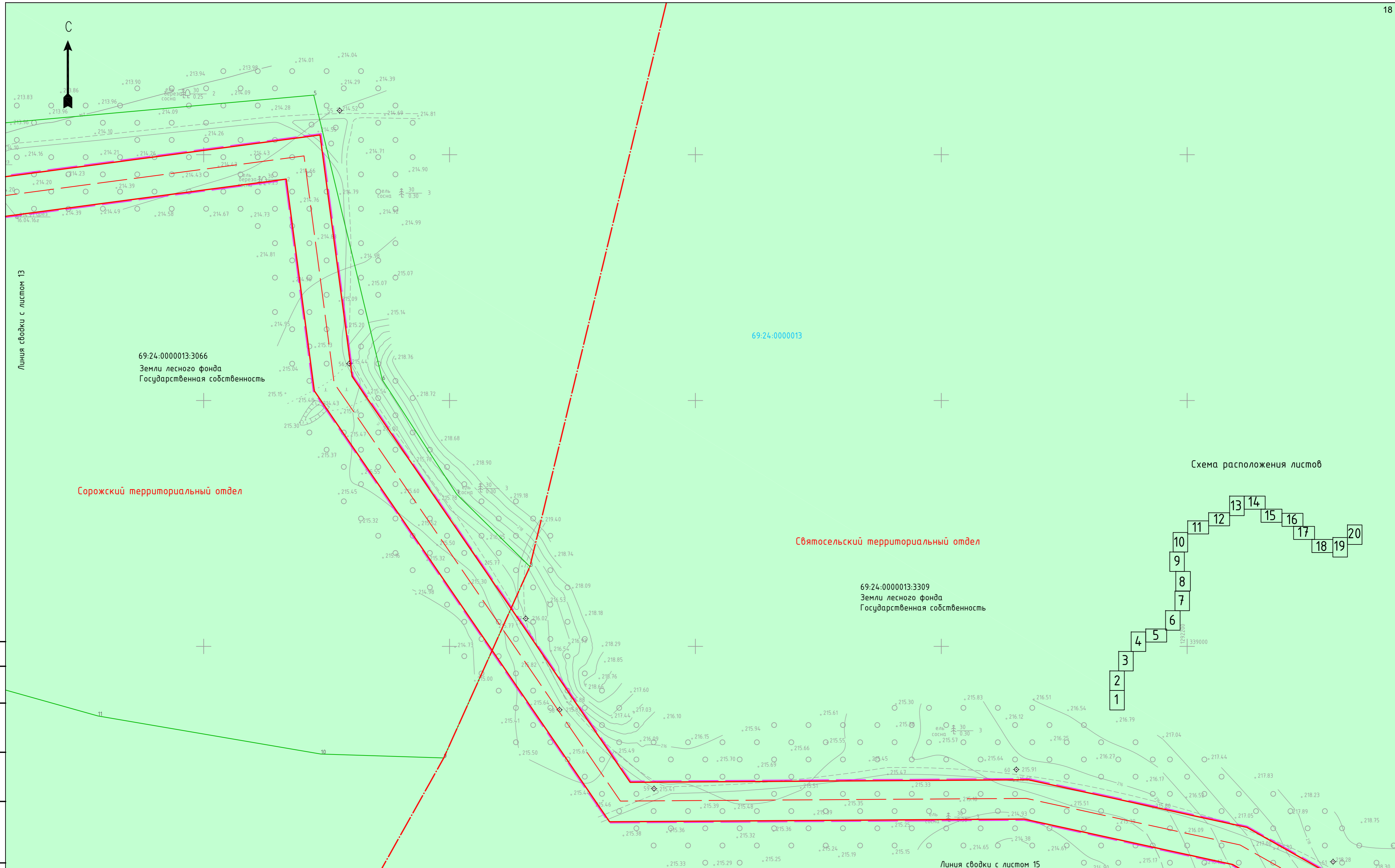
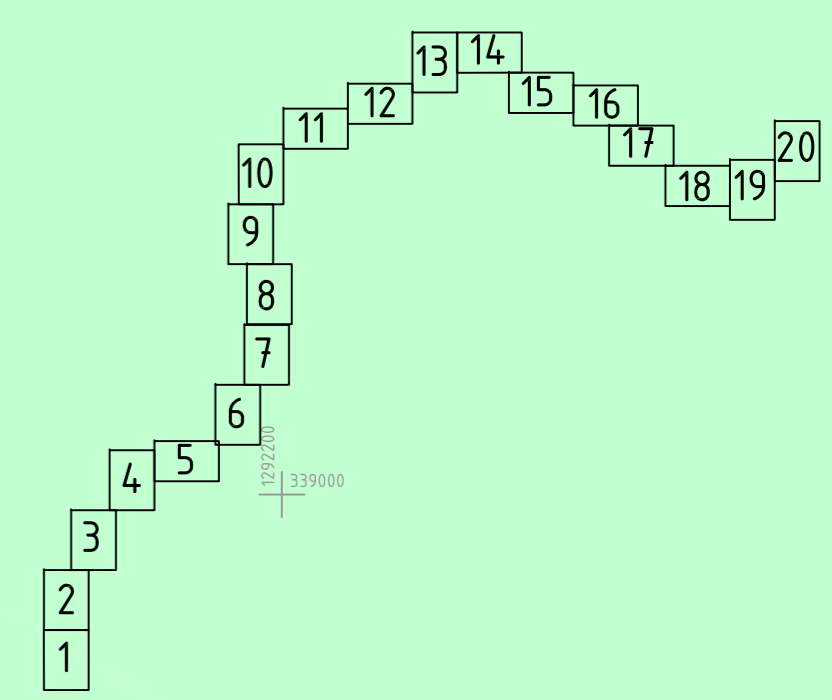


Схема расположения листов



Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист и дата  
Инв. № подл.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ось проектируемого газопровода
  - граница зоны планируемого размещения объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница населенного пункта
  - граница муниципального образования
  - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
  - граница и номер кадастрового квартала
  - ЛЭП
  - ось газопровода

Линия сводки с листом 15

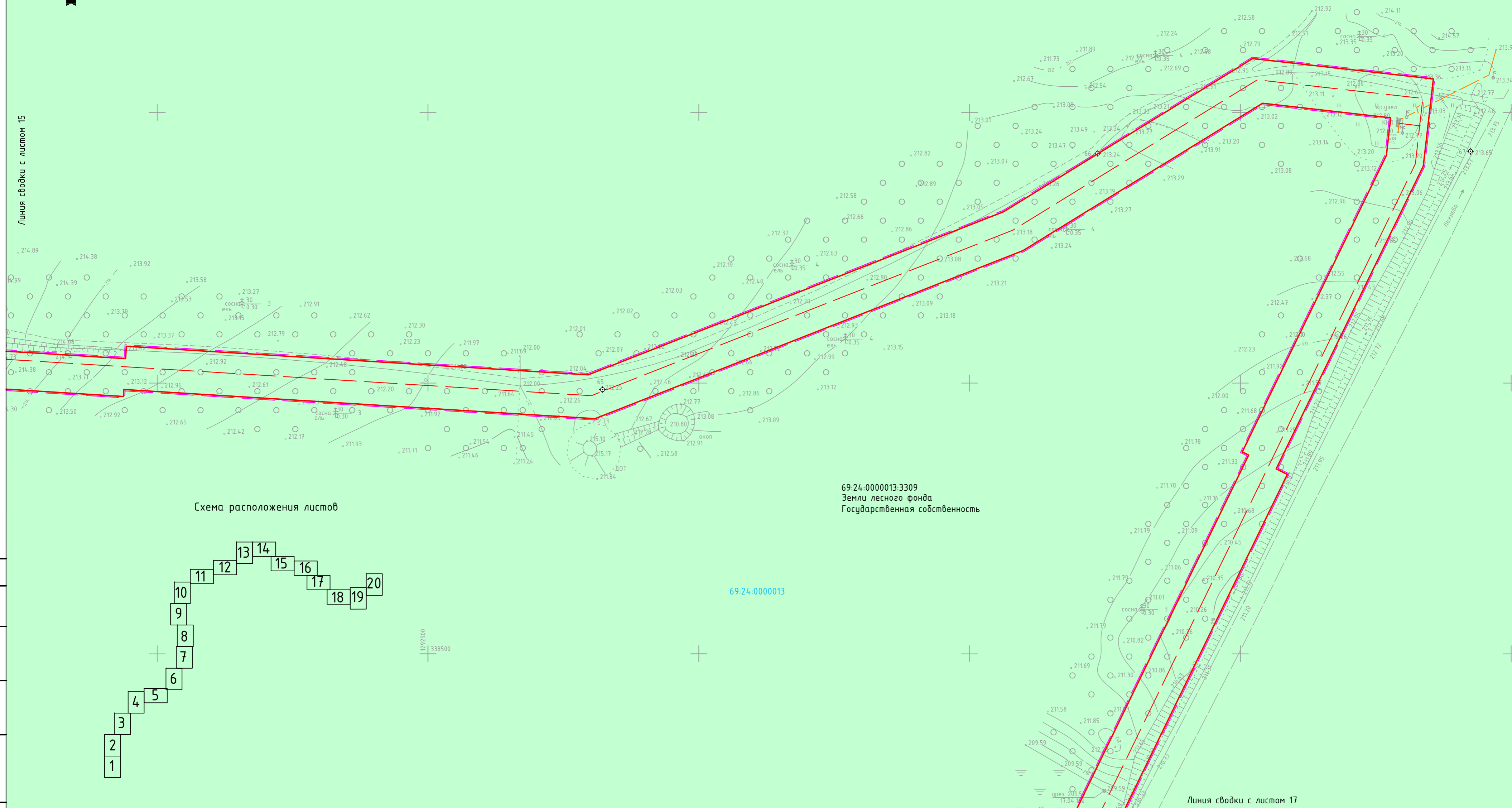
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	25.01.19			
Нач. отд.	Рябов	25.01.19			
Разраб.	Кочергина	25.01.19			
Н. контр.	Деева	25.01.19			

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2		
Газопровод межпоселковый д. Троручица - д. Зальца - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области		
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист
	ППТ	14
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	





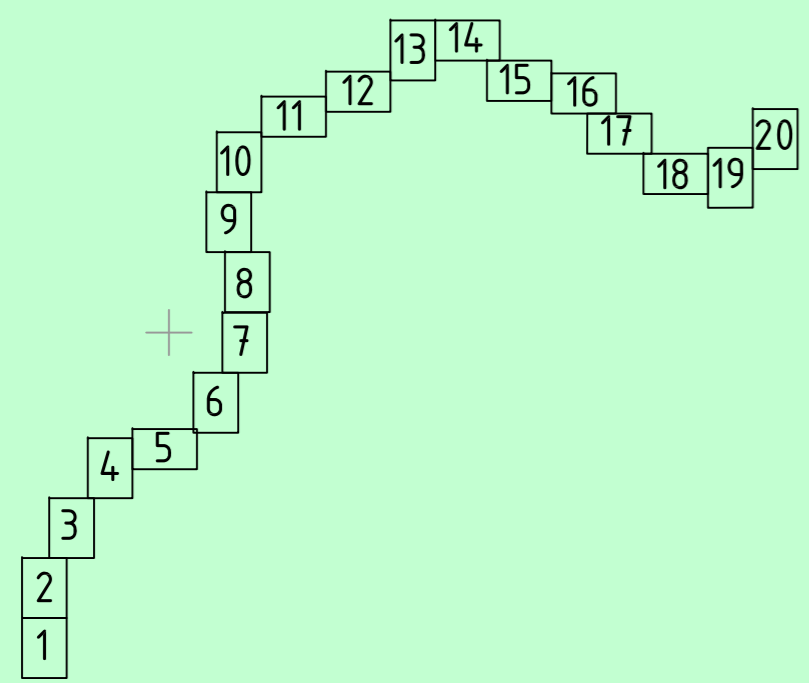
Линия сводки с листом 15



69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013

Схема расположения листов

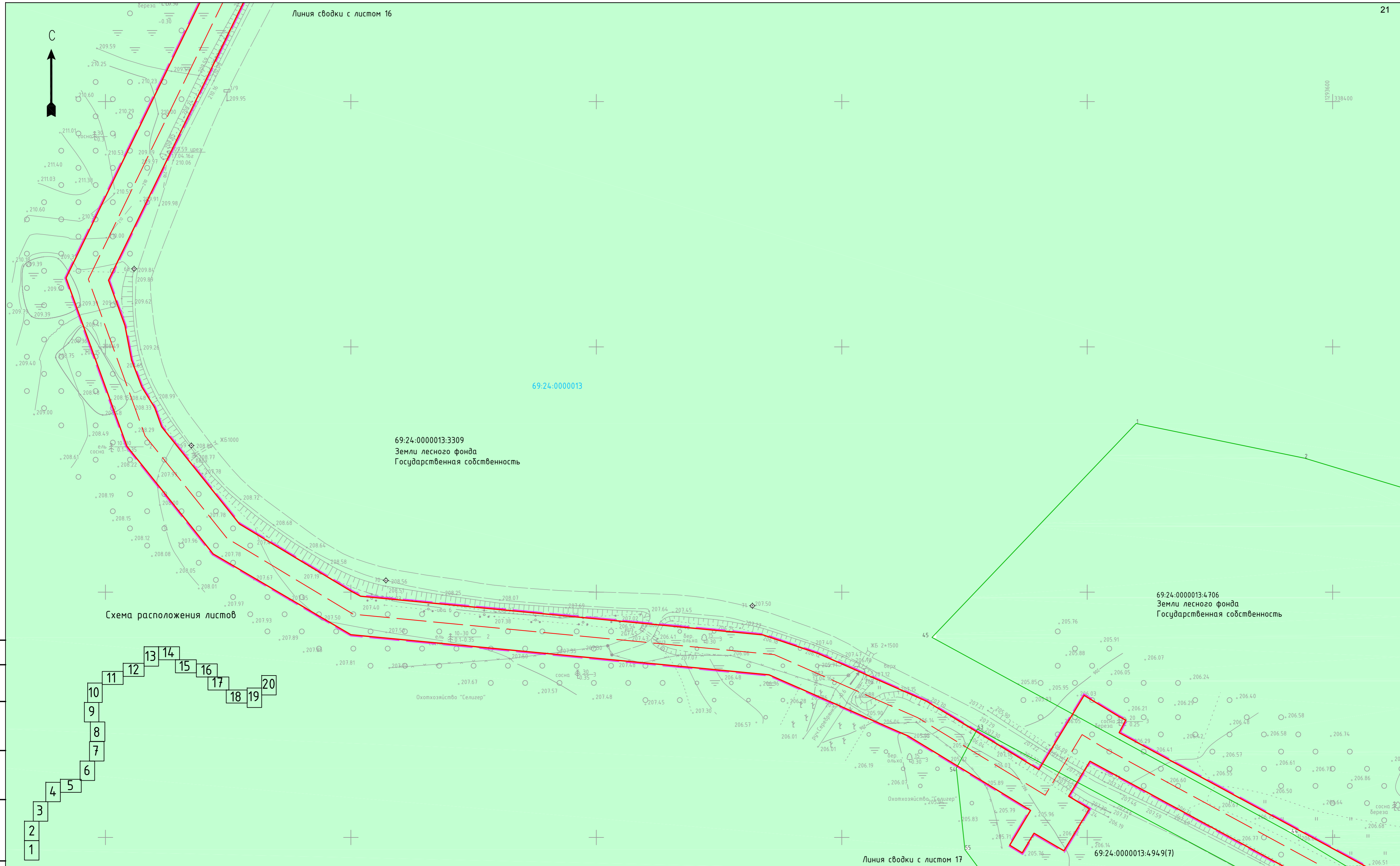


Линия сводки с листом 17

Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист. и дата  
Инв. № подл.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ось проектируемого газопровода
  - граница зоны планируемого размещения объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница населенного пункта
  - граница муниципального образования
  - граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
  - граница и номер кадастрового квартала
  - ЛЭП
  - ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2					
Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальца - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	25.01.19			
Нач. отд.	Рябов	25.01.19			
Разраб.	Кочергина	25.01.19			
Н. контр.	Деева	25.01.19			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ППТ	16
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

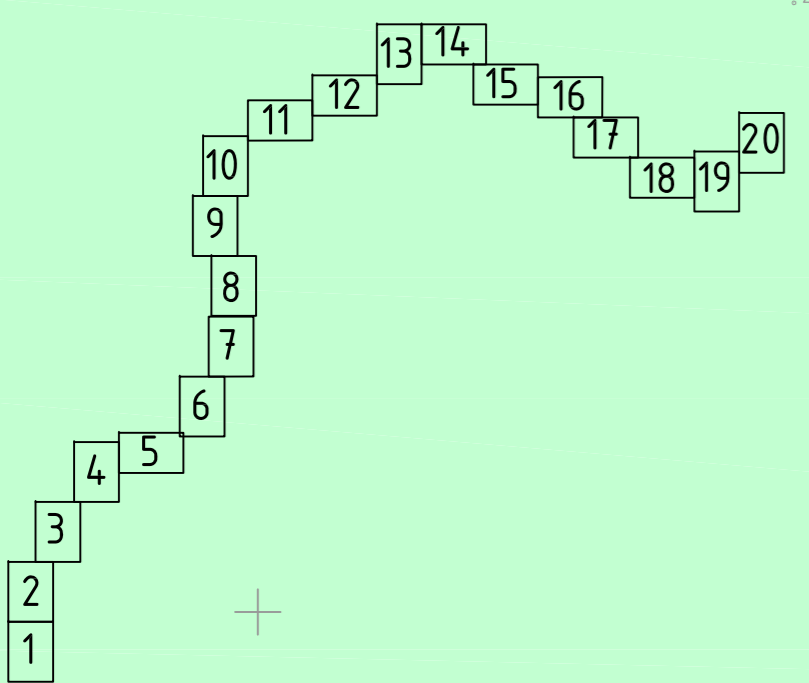


69:24:0000013

69:24:0000013:3309  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

69:24:0000013:4706  
Земли лесного фонда  
Государственная собственность

Схема расположения листов



Линия сводки с листом 17

69:24:0000013:4949(7)

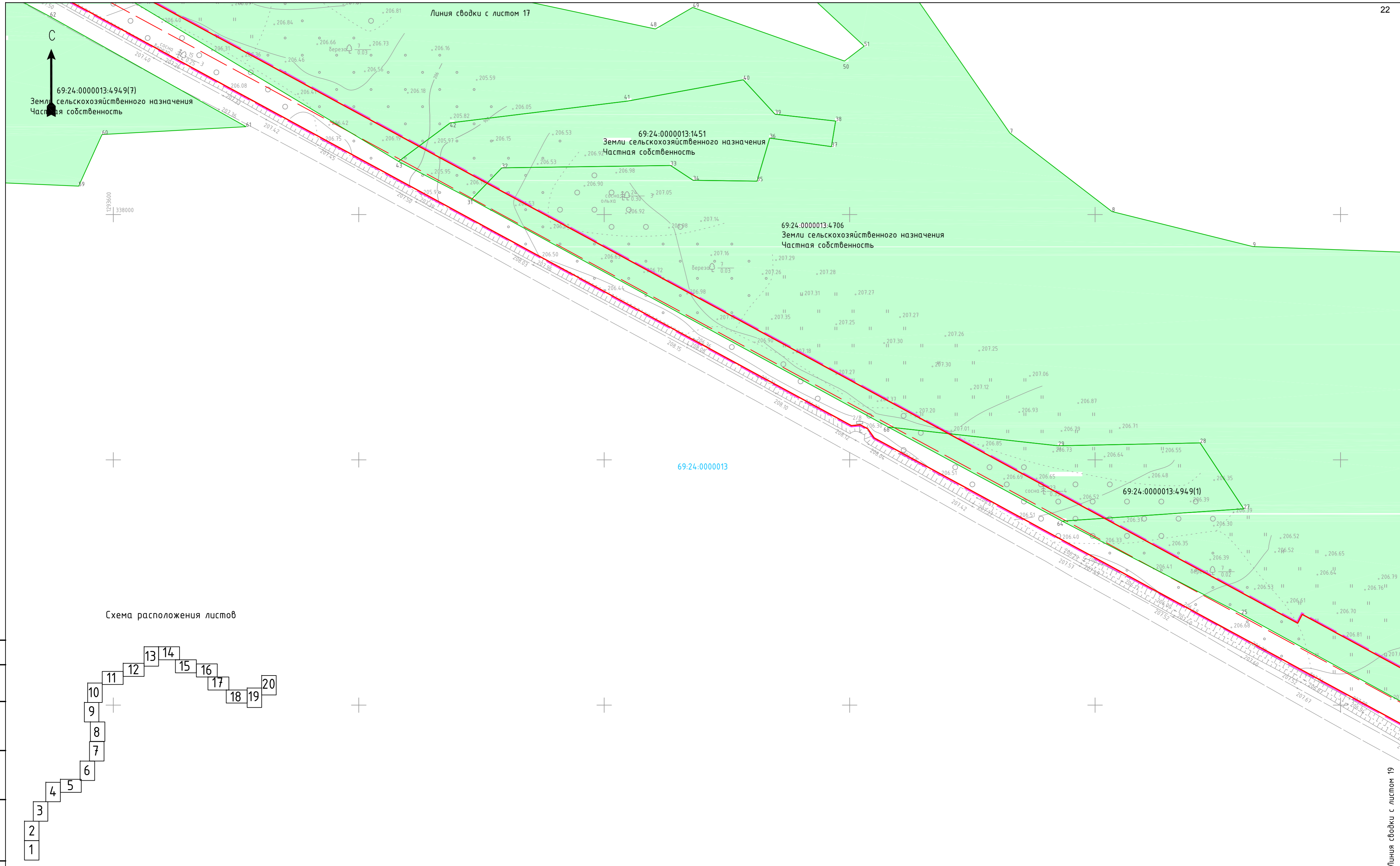
Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист и дата  
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенного пункта
- граница муниципального образования
- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- ЛЭП
- ось газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	25.01.19			
Нач. отд.	Рябов	25.01.19			
Разраб.	Кочергина	25.01.19			
Н. контр.	Деева	25.01.19			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	17
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Линия сводки с листом 17



69:24:0000013:4949(7)  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

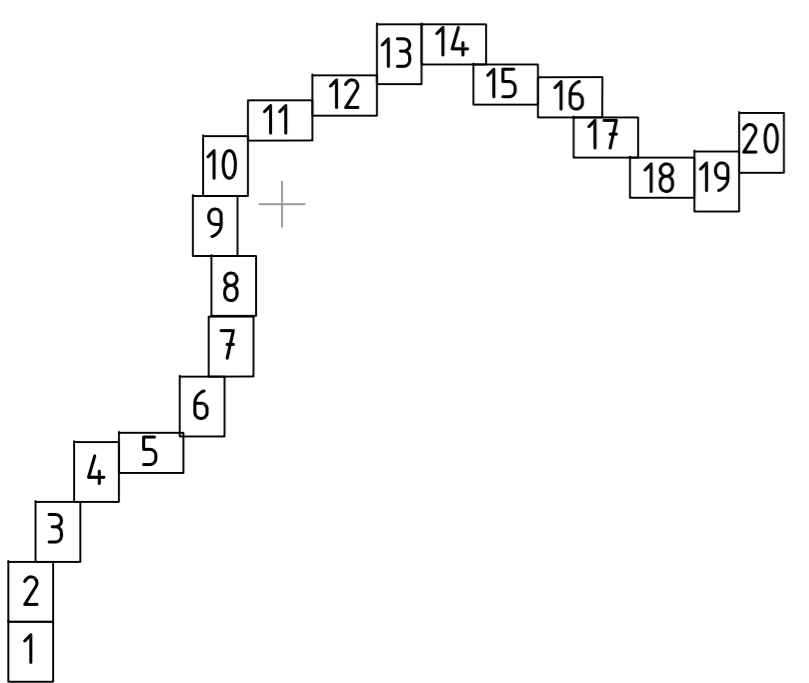
69:24:0000013:1451  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:4706  
Земли сельскохозяйственного назначения  
Частная собственность

69:24:0000013:4949(1)

69:24:0000013

Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист №	
Инв. № подл.	

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

					4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2				
					Газопровод межпоселковый д. Троевручица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина	25.01.19					ППТ	18	
Нач. отд.	Рябов	25.01.19							
Разраб.	Кочергина	25.01.19				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева	25.01.19							

Линия сводки с листом 19



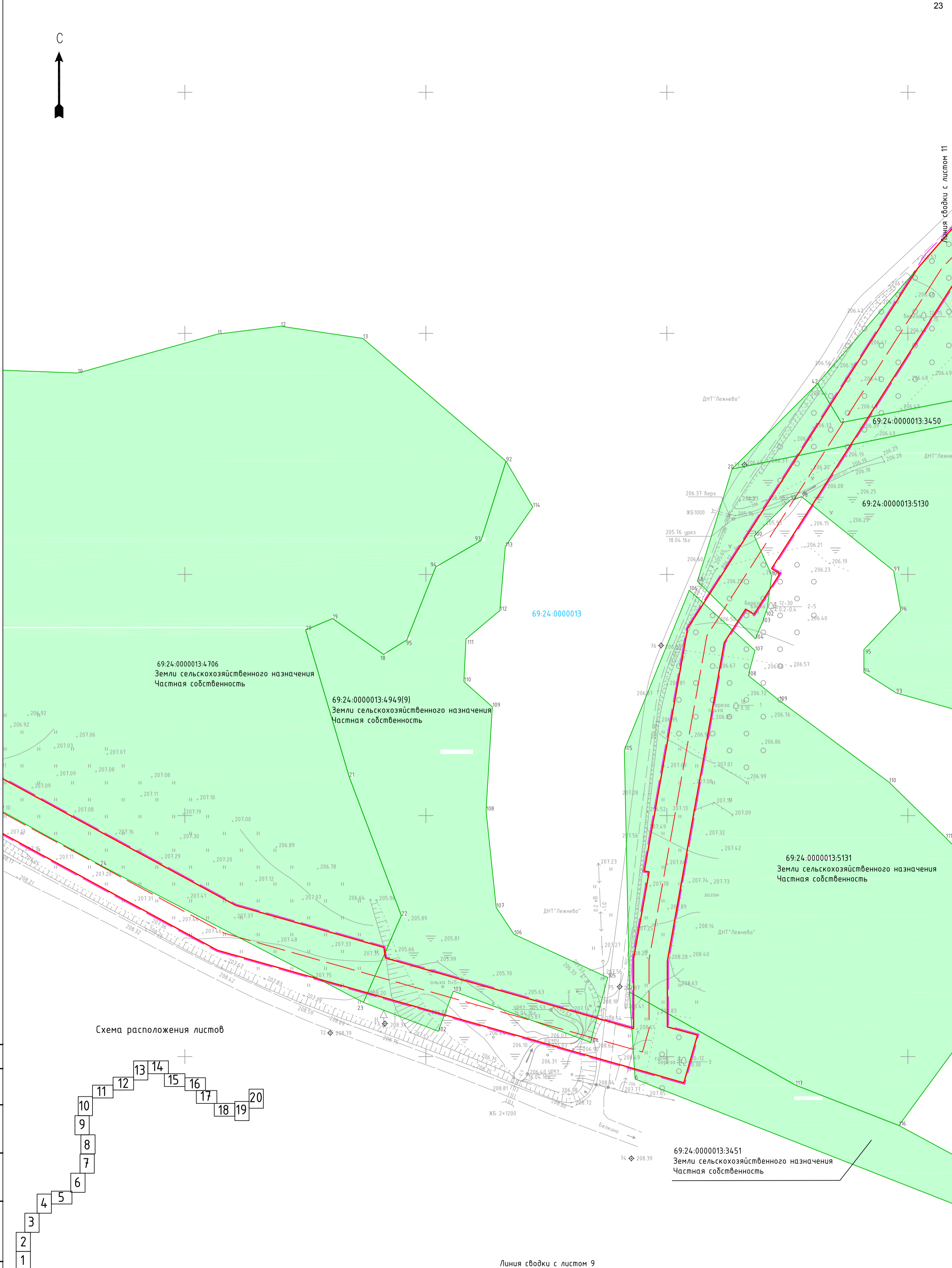
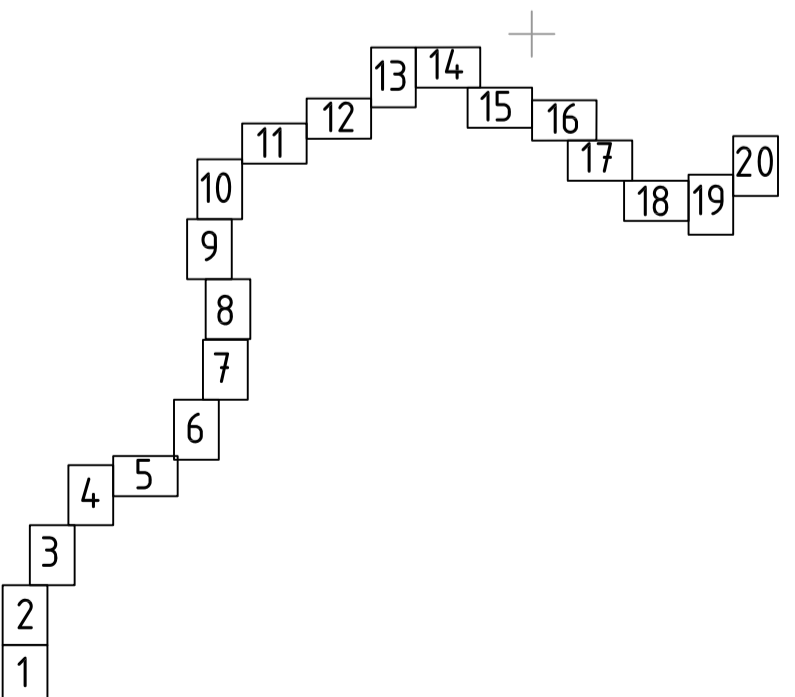


Схема расположения листов



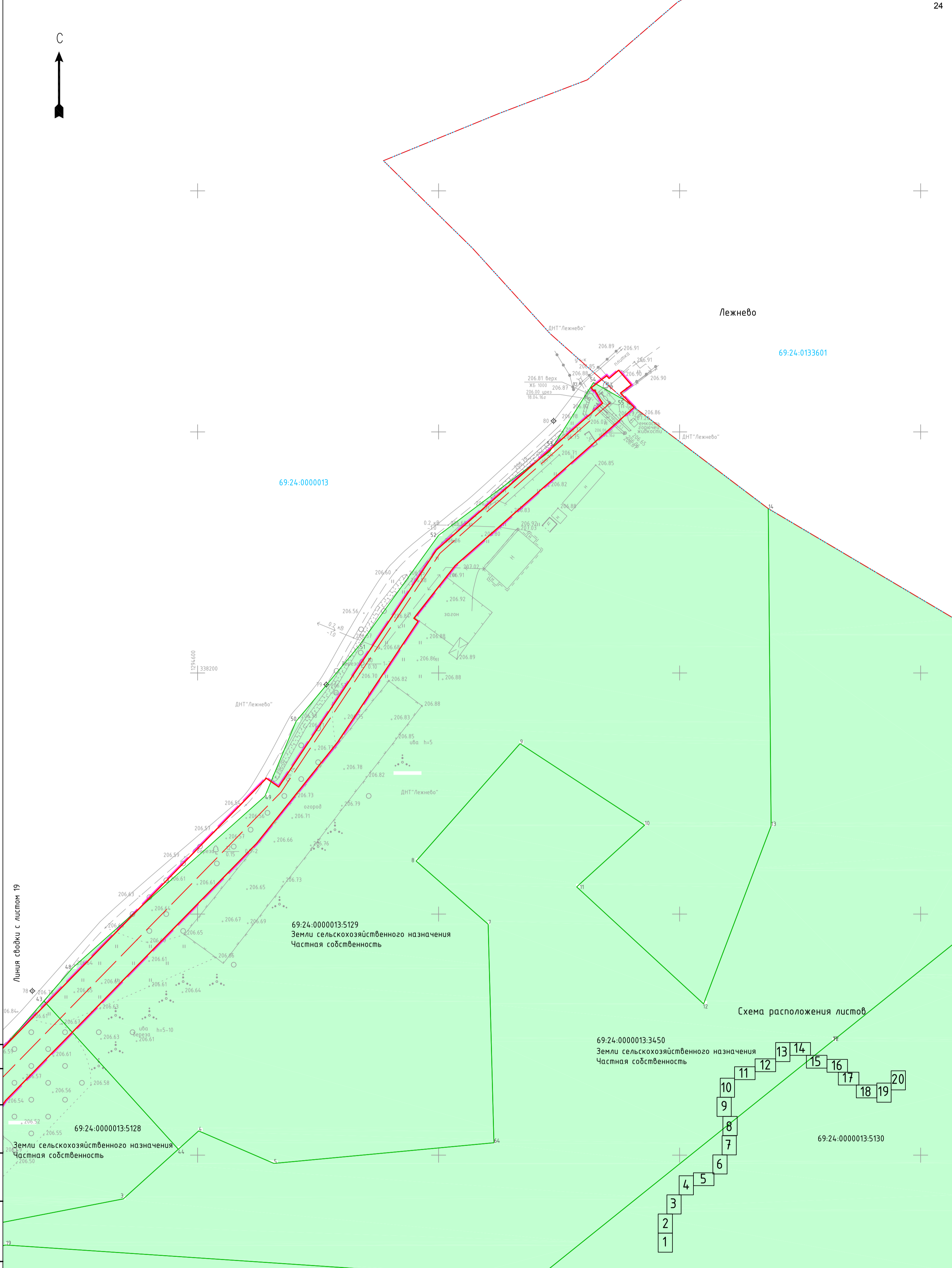
Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист  
Инв. № подл.

Линия сводки с листом 9

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальцо - д. Кравоуны - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
ГИП	Малышкина			<i>M. Малышкина</i>	25.01.19	
Нач. отд.	Рябов			<i>M. Рябов</i>	25.01.19	
Разраб.	Кочергина			<i>M. Кочергина</i>	25.01.19	
Н. контр.	Деева			<i>M. Деева</i>	25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ППТ	19	
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



Согласовано

Взам. инв. №

Лист. и дата

Инв. № подл.

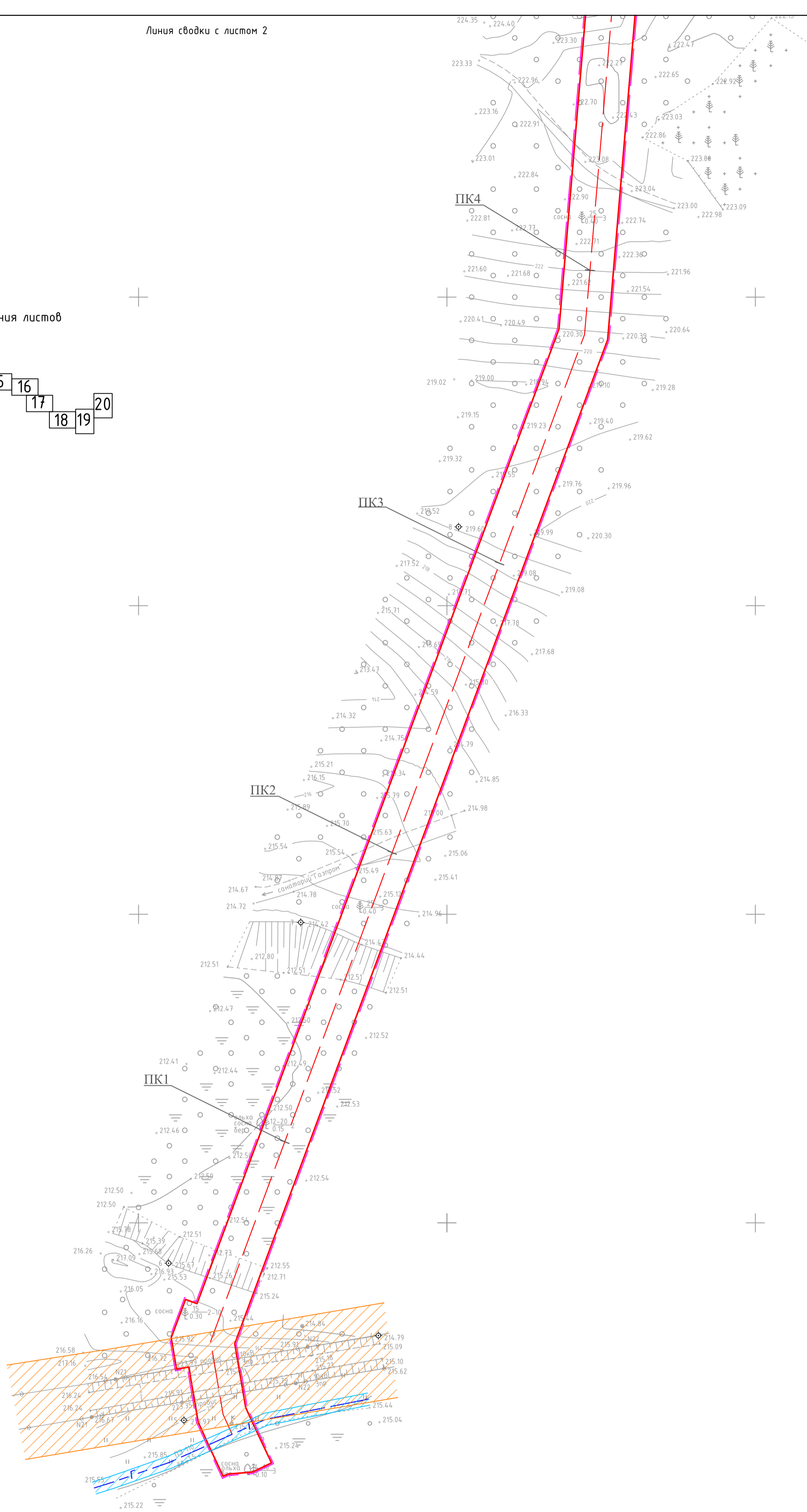
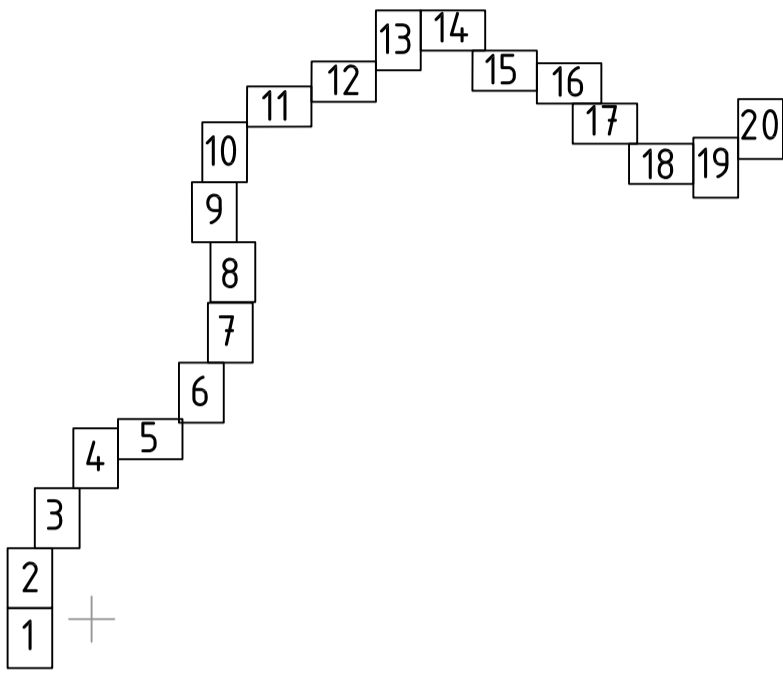
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		69:24:0000013:1961 граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
	граница зоны планируемого размещения объекта		69:24:0000013 граница и номер кадастрового квартала
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ЛЭП
	граница населенного пункта		ось газопровода
	граница муниципального образования		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.2						
Газопровод межпоселковый д. Треручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Малышкина			<i>М. Малышкина</i>	25.01.19	
Нач. отд.	Рябов			<i>М. Рябов</i>	25.01.19	
Разраб.	Кочергина			<i>М. Кочергина</i>	25.01.19	
Н. контр.	Деева			<i>М. Деева</i>	25.01.19	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000				ППТ	20	
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



Схема расположения листов



3 @ 215.46

Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист	
Инв. № подл.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода
- ЛЭП

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краповынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	20
							000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева				25.01.19				

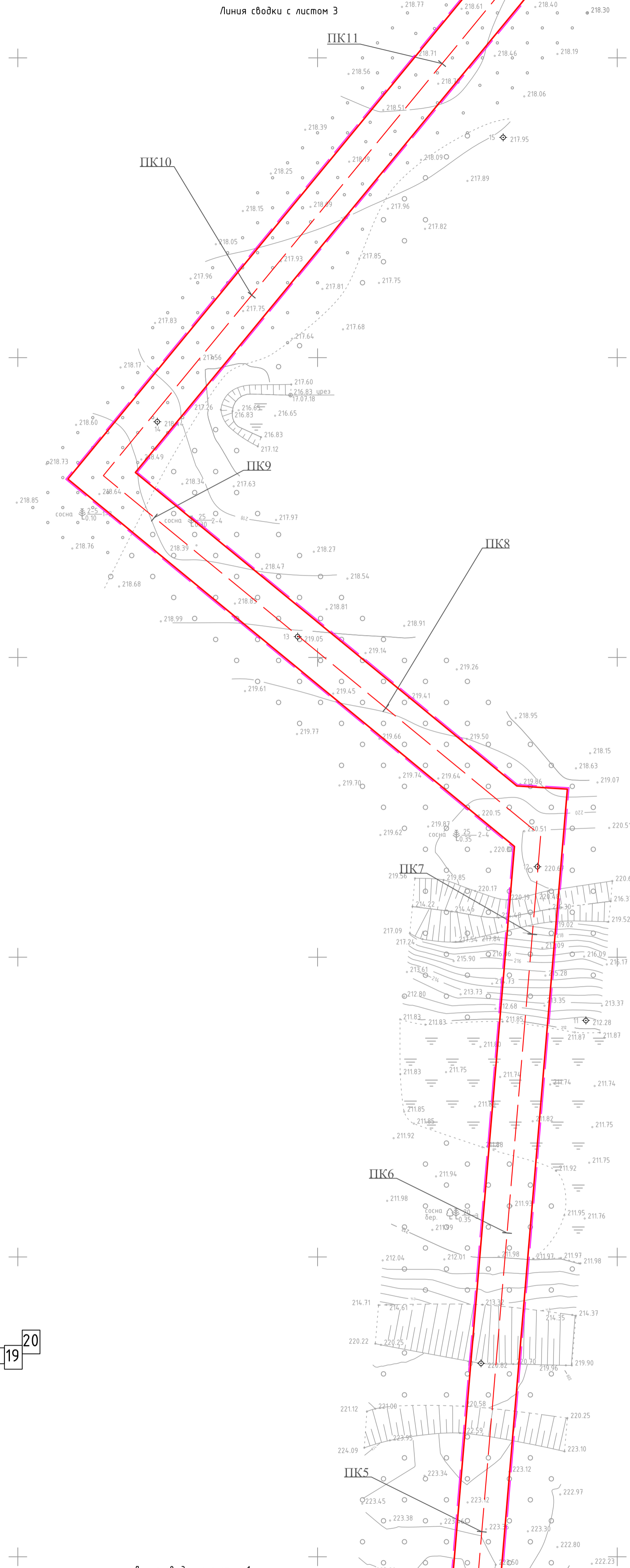
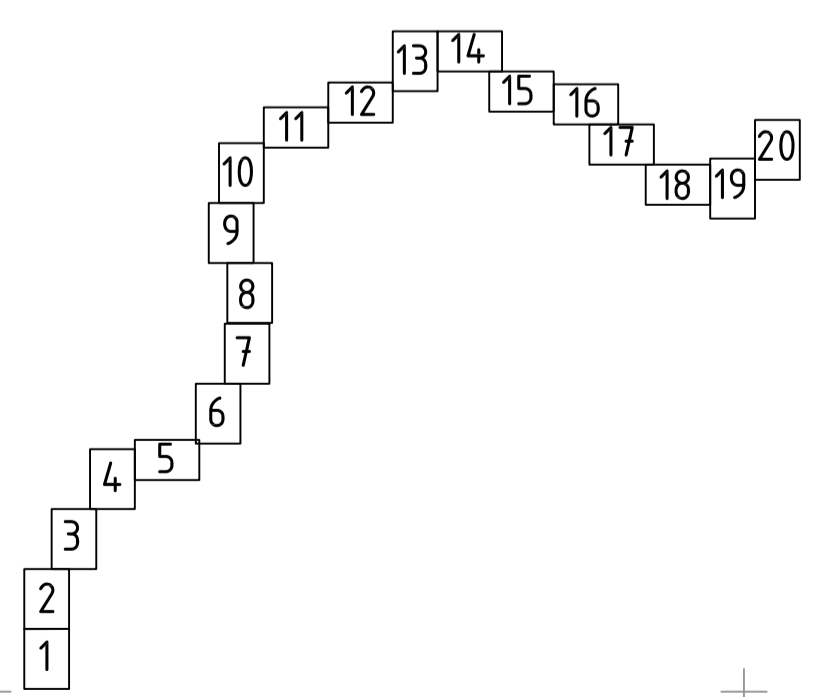


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 1

Согласовано

Взам. инв. №

Лист. и дата

Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краповынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина				25.01.19
Нач. отд.	Рябов				25.01.19
Разраб.	Кочергина				25.01.19
Н. контр.	Деева				25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию					Стадия
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000					Лист
000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"					Листов
					ППТ
					2

С



ПК17

ПК16

ПК15

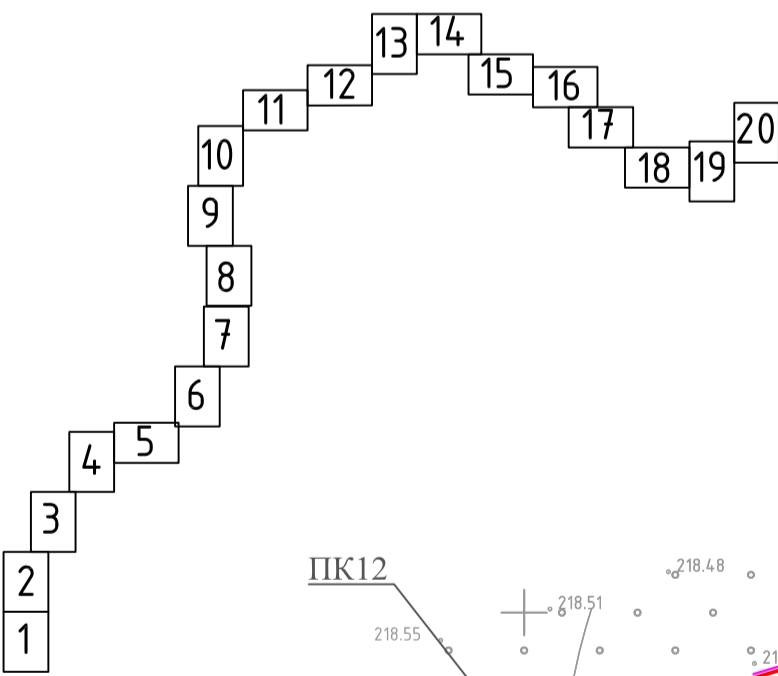
ПК14+100,0

ПК14

ПК13

ПК12

Схема расположения листов



Линия сводки с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

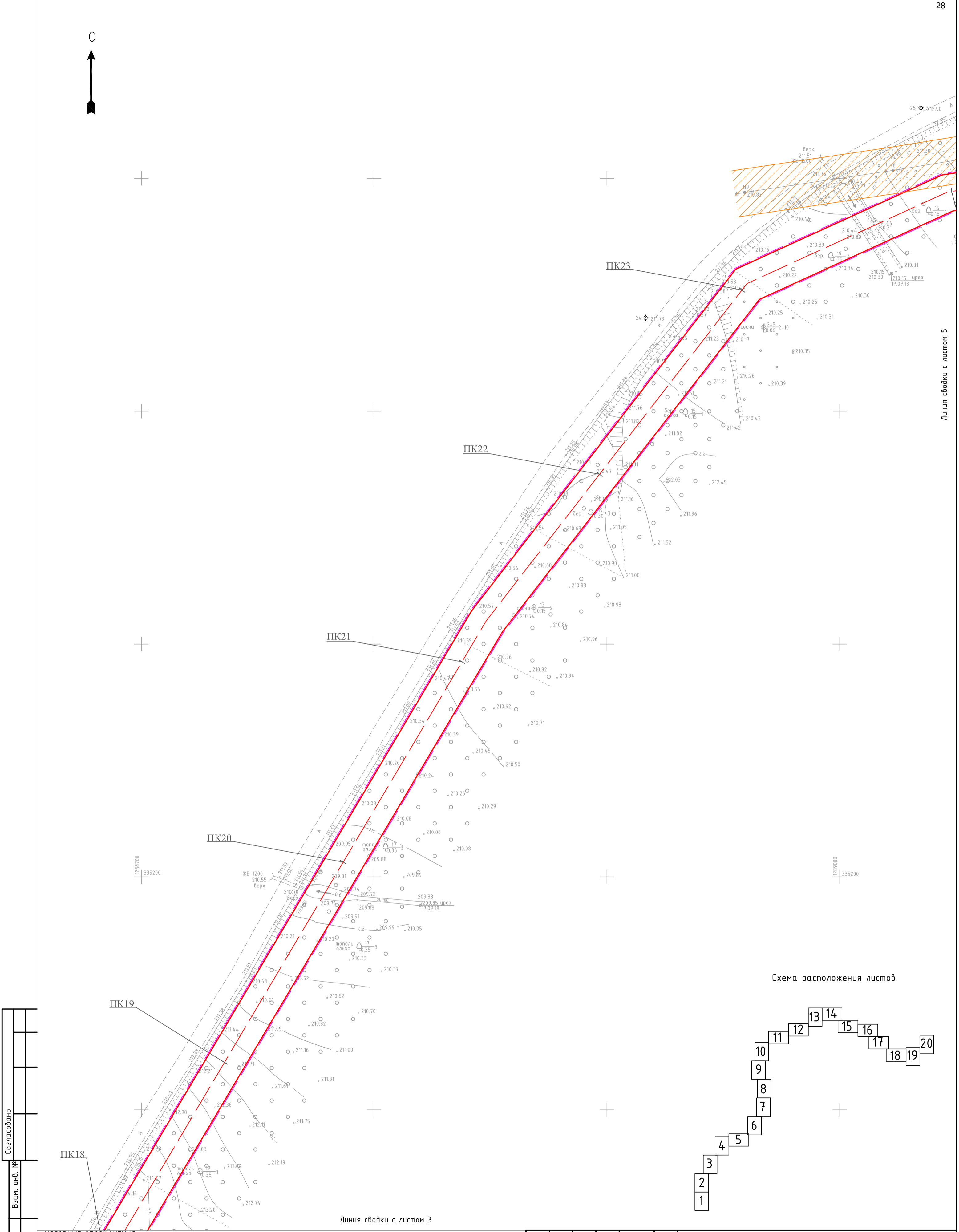
- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.Г.З

Газопровод межпоселковый д. Трощурчица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина			<i>M. Malyskina</i>	25.01.19				
Нач. отд.	Рябов			<i>Ryabov</i>	25.01.19				
Разраб.	Кочергина			<i>Kochergina</i>	25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева			<i>Deeva</i>	25.01.19				

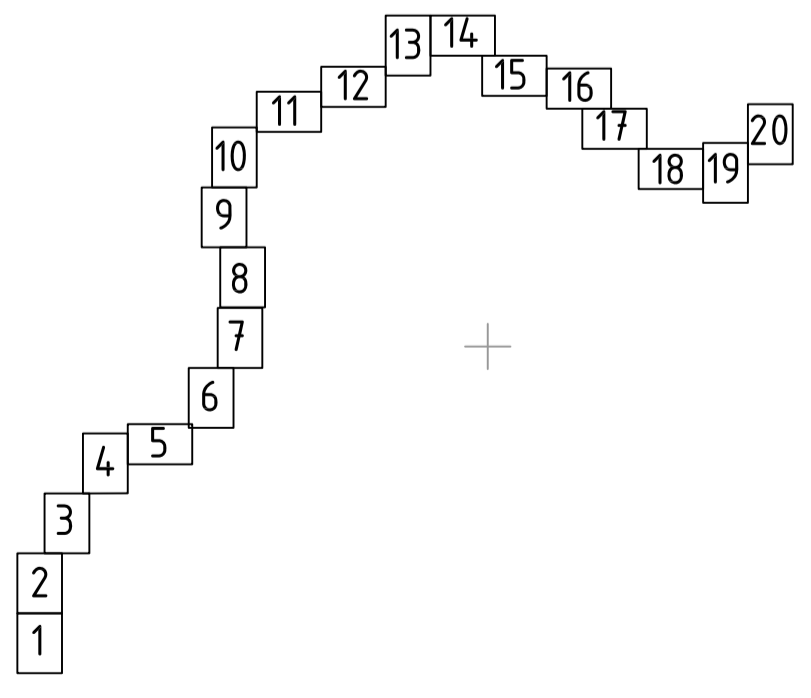
Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист 3 из 3  
Инв. № подл.



Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 3

Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. №
Лист
Листов
Инв. № подл.
Подп. и дата

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	ось проектируемого газопровода
	граница зоны планируемого размещения объекта
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
	ось газопровода
	охранная зона ЛЭП
	охранная зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краветынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	4	
							000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Н. контр.	Деева				25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			

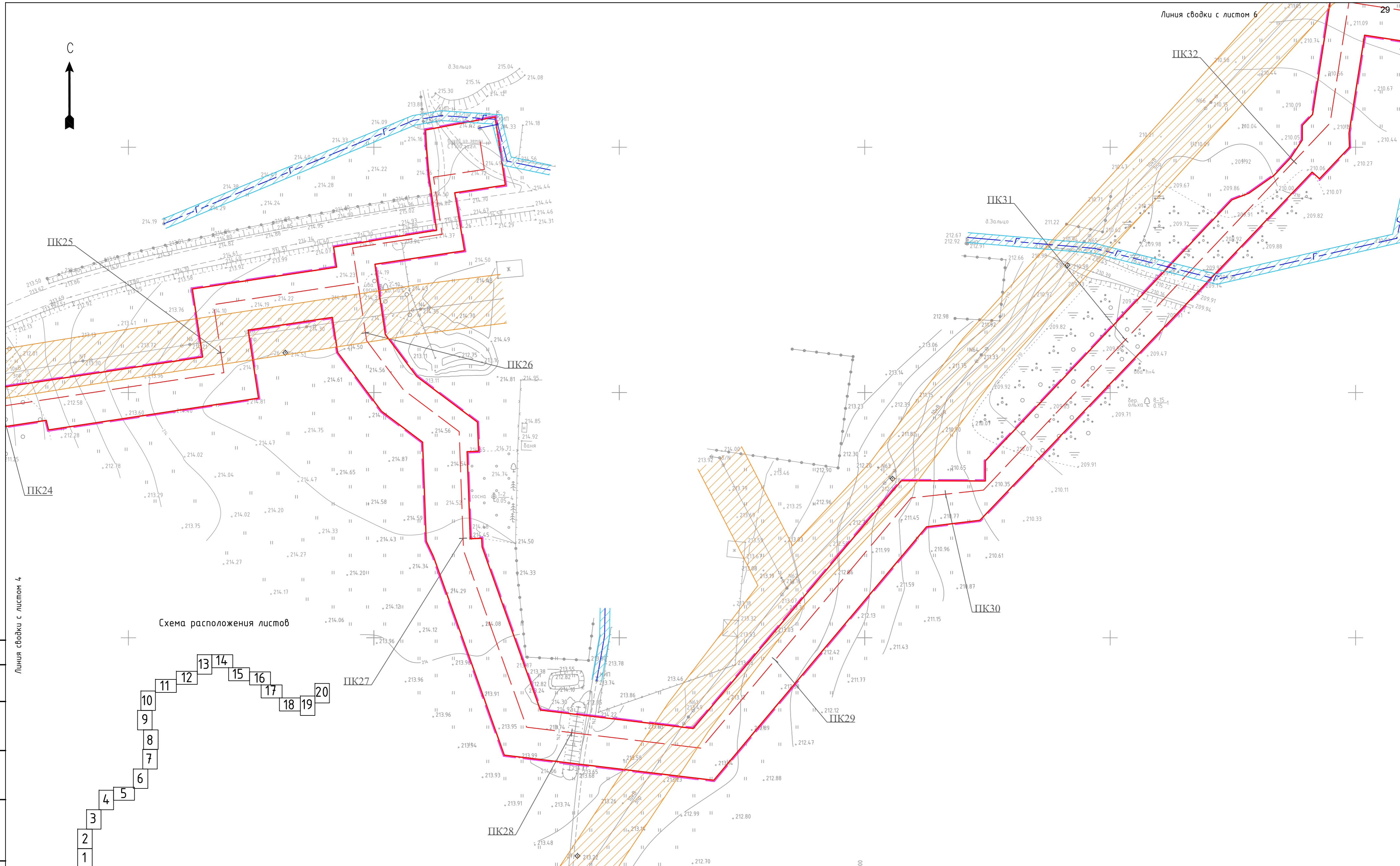
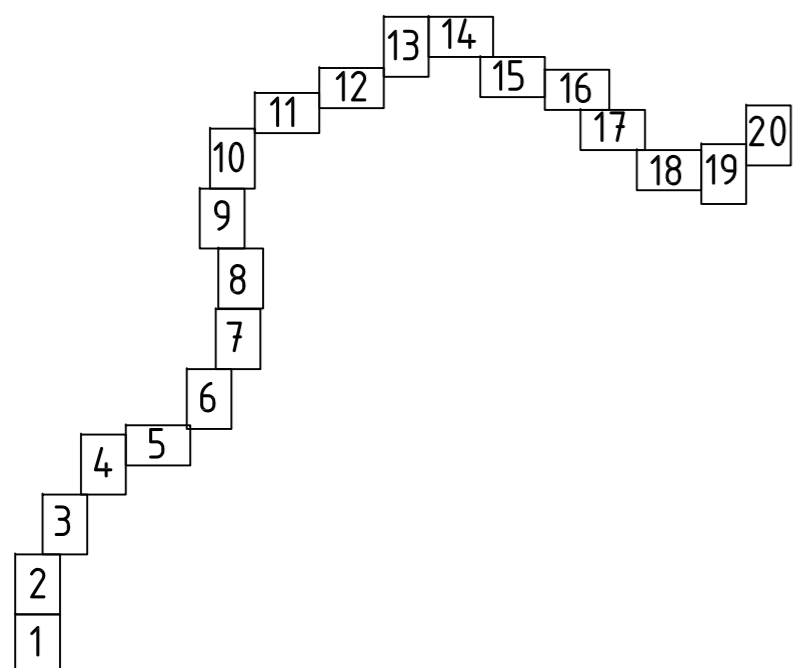


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 4

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		охранная зона ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения объекта		охранная зона газопровода
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		
	ЛЭП		
	ось газопровода		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.Г.З					
Газопровод межпоселковый д. Троручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. отд.	Рябов				25.01.19
Разраб.	Кочергина				25.01.19
Н. контр.	Деева				25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ППТ	5
				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист и дата  
Инв. № подл.

С



ПК39

ПК38

ПК37

ПК36

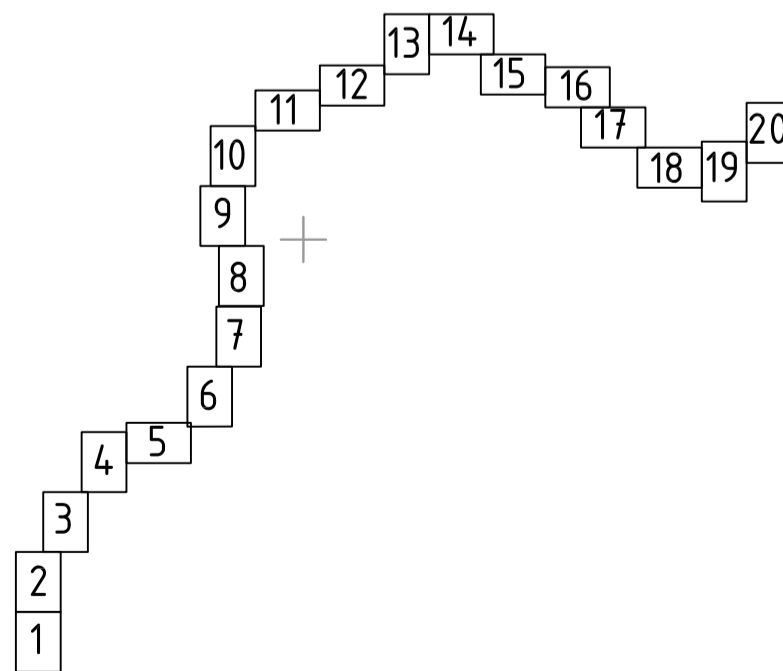
ПК35

ПК33

ПК34

Линия сводки с листом 5

Схема расположения листов



Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист № и дата  
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краповынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина			<i>M</i>	25.01.19
Нач. отд.	Рябов			<i>R</i>	25.01.19
Разраб.	Кочергина			<i>K</i>	25.01.19
Н. контр.	Деева			<i>D</i>	25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	6
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	



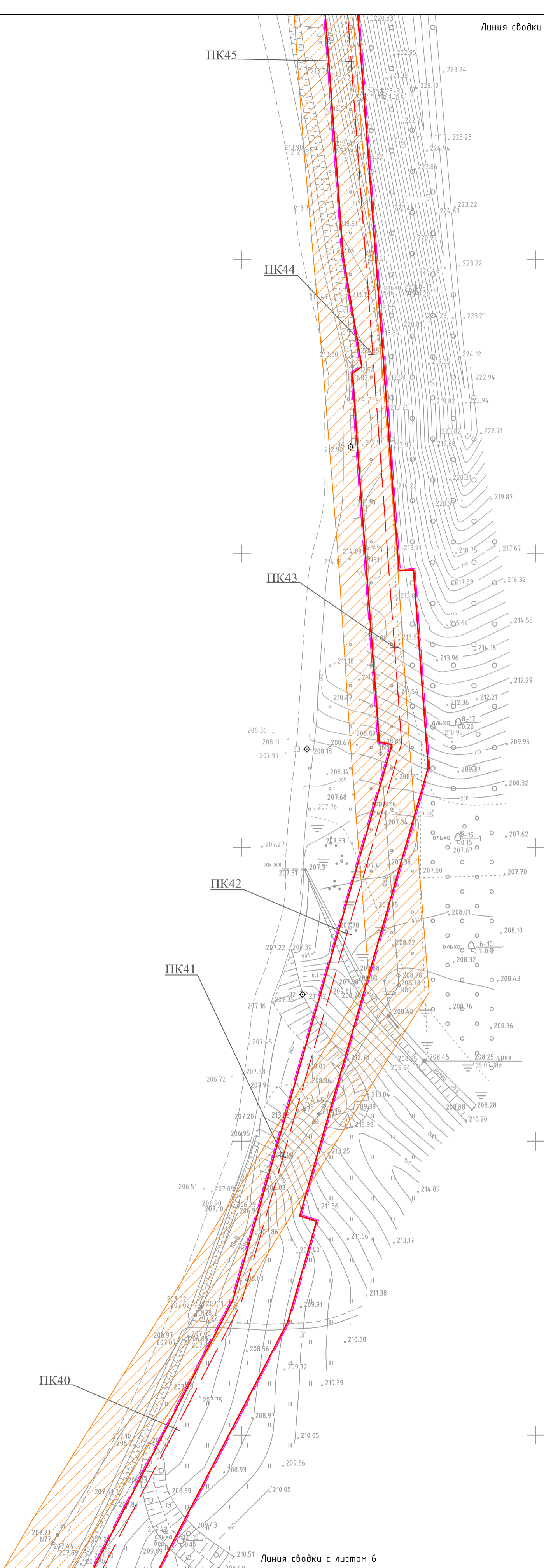
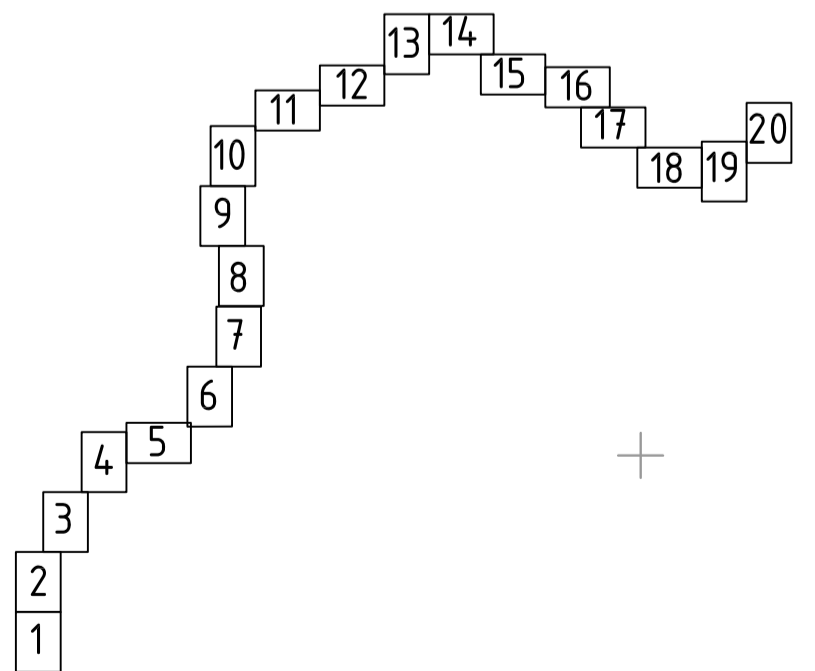


Схема расположения листов

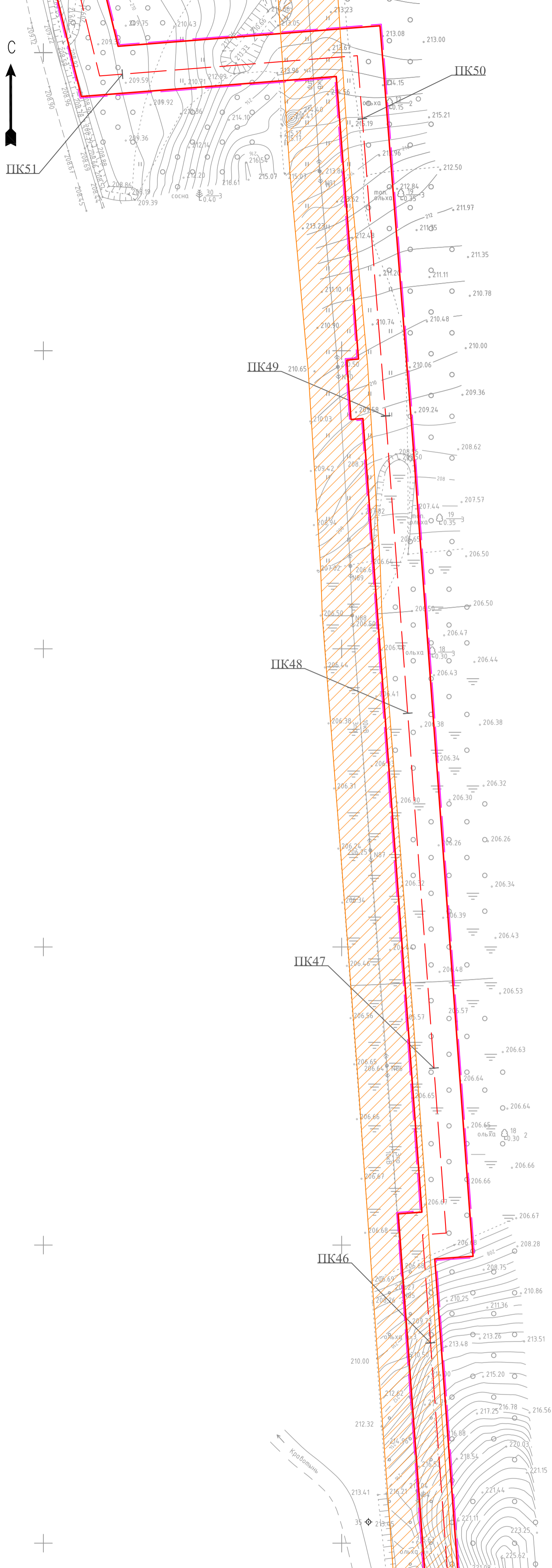


Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист	
Листов	
Инв. № подл.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

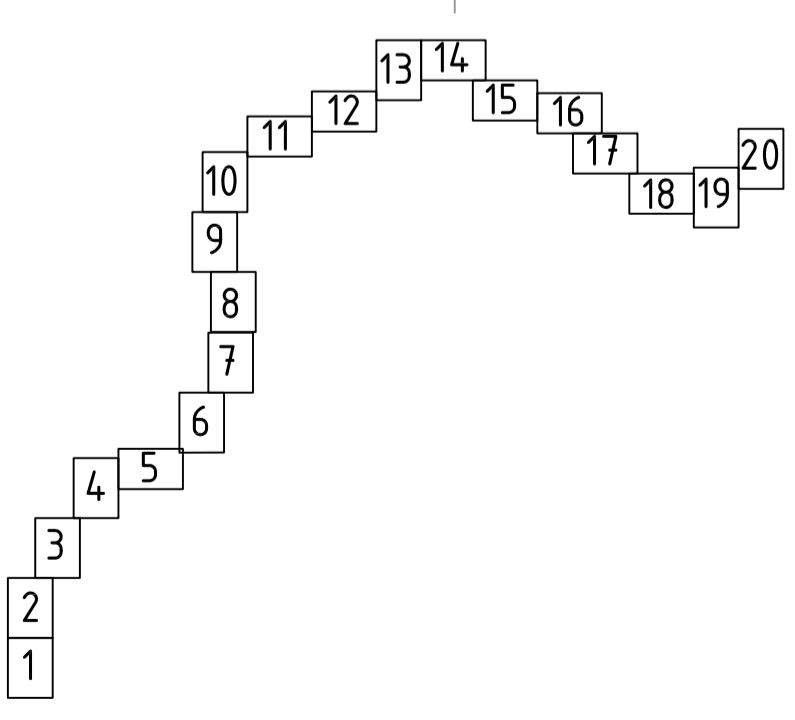
- ось проектируемого газопровода
- охранный зона ЛЭП
- граница зоны планируемого размещения объекта
- охранный зона газопровода
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось газопровода
- ЛЭП

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравоумень - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина				25.01.19		ППТ	7	
Нач. отд.	Рябов				25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		
Разраб.	Кочергина				25.01.19				
Н. контр.	Деева				25.01.19				



Линия сводки с листом 7

Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист	
Листов	
Инв. № подл.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З				
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравоумень - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Дата
ГИП	Малышкина			25.01.19
Нач. отд.	Рябов			25.01.19
Разраб.	Кочергина			25.01.19
Н. контр.	Деева			25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист
			ППТ	8
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000			000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

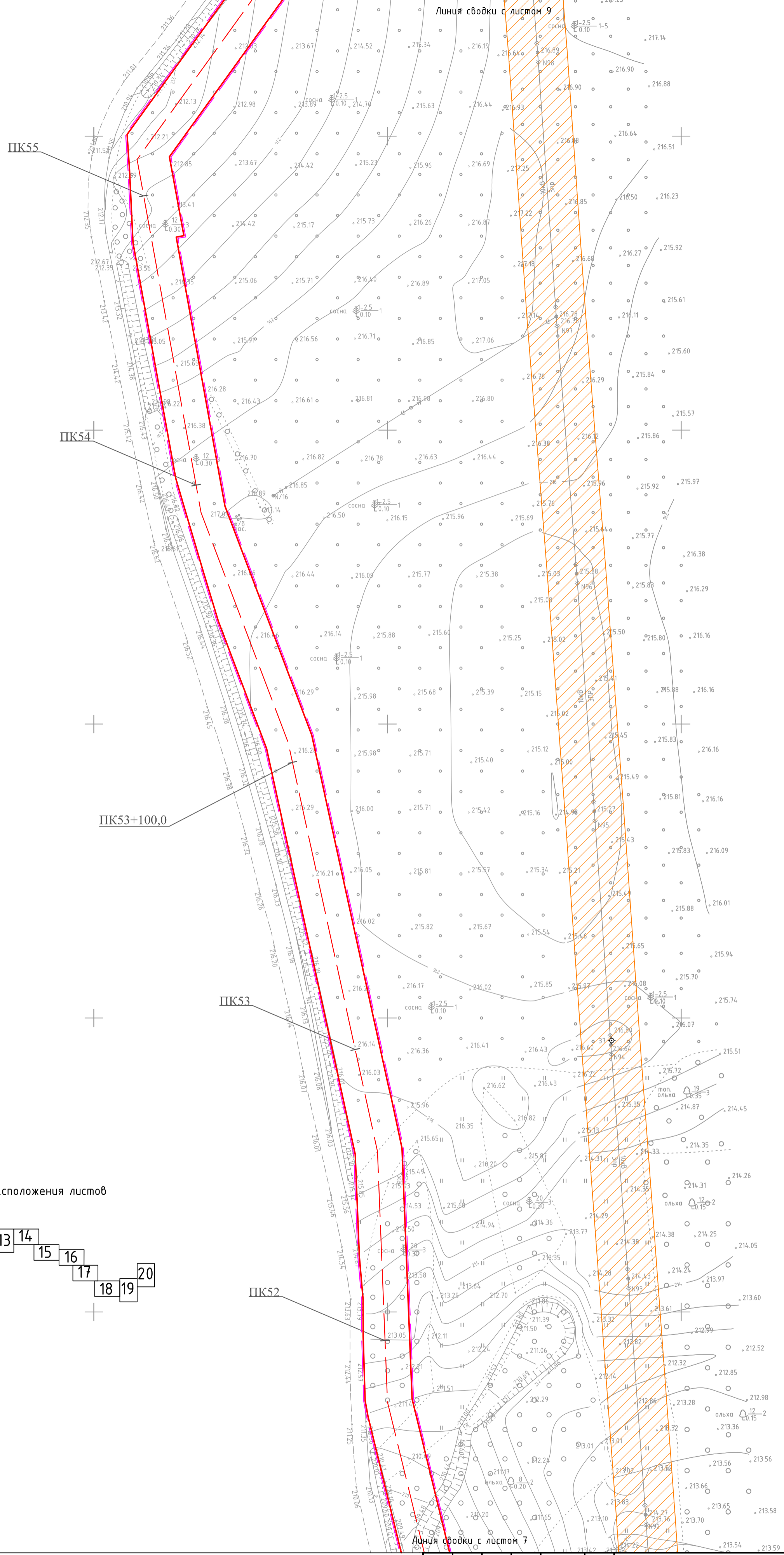
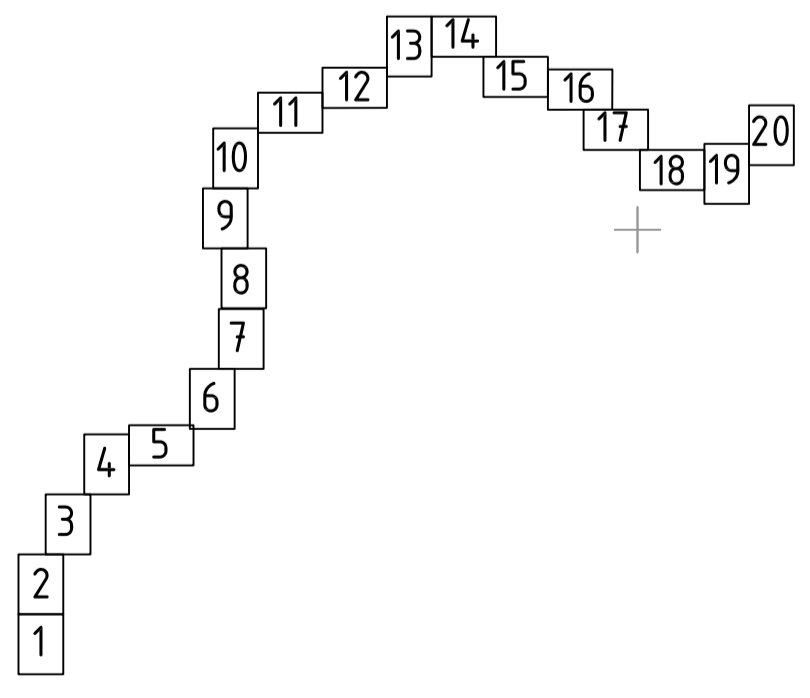


Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. №
Лист
Листов
Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

ось проектируемого газопровода	охранный зона ЛЭП
граница зоны планируемого размещения объекта	охранный зона газопровода
граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП	
ось газопровода	

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краповынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мальшикина		<i>М</i>	25.01.19				
Нач. отд.		Рябов		<i>Рябов</i>	25.01.19				
Разраб.		Кочергина		<i>Кочергина</i>	25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	ППТ	9	
Н. контр.		Деева		<i>Деева</i>	25.01.19				

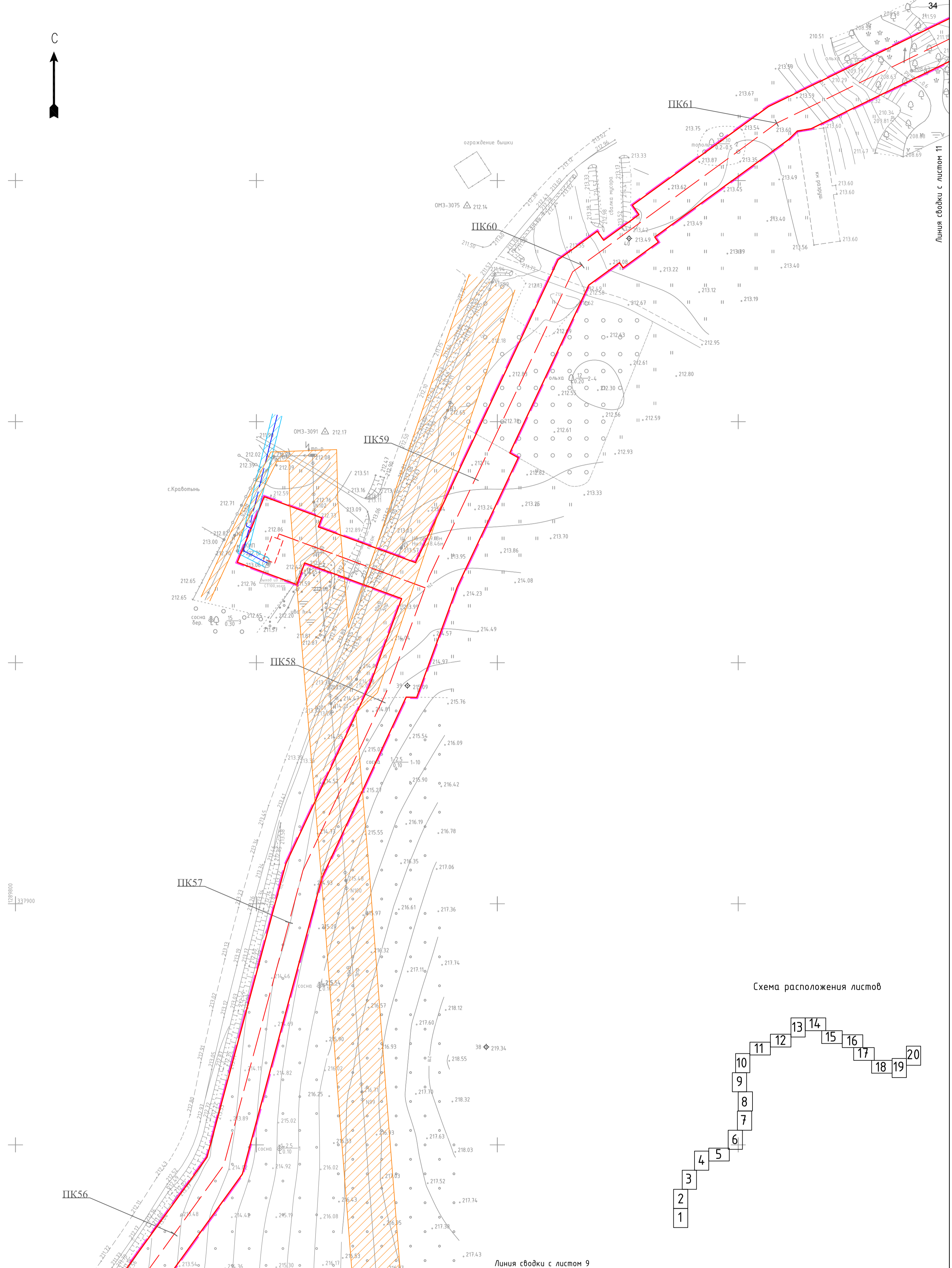
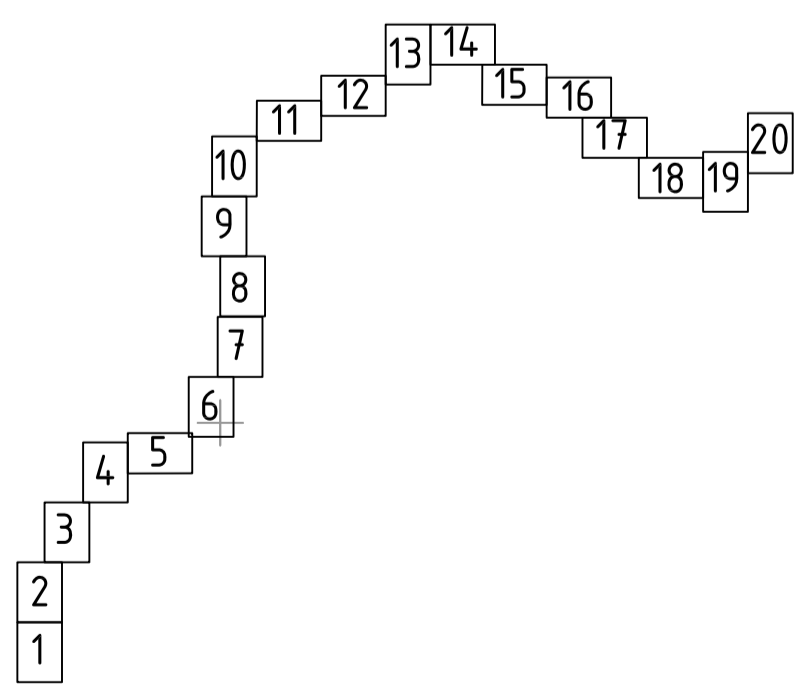


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 9

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Лист	Дата

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Крапотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Малышкина	10	1	М	25.01.19				
Нач. отд.	Рябов	11	1	Р	25.01.19				
Разраб.	Кочергина	12	1	К	25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	10	
Н. контр.	Деева	13	1	Д	25.01.19				

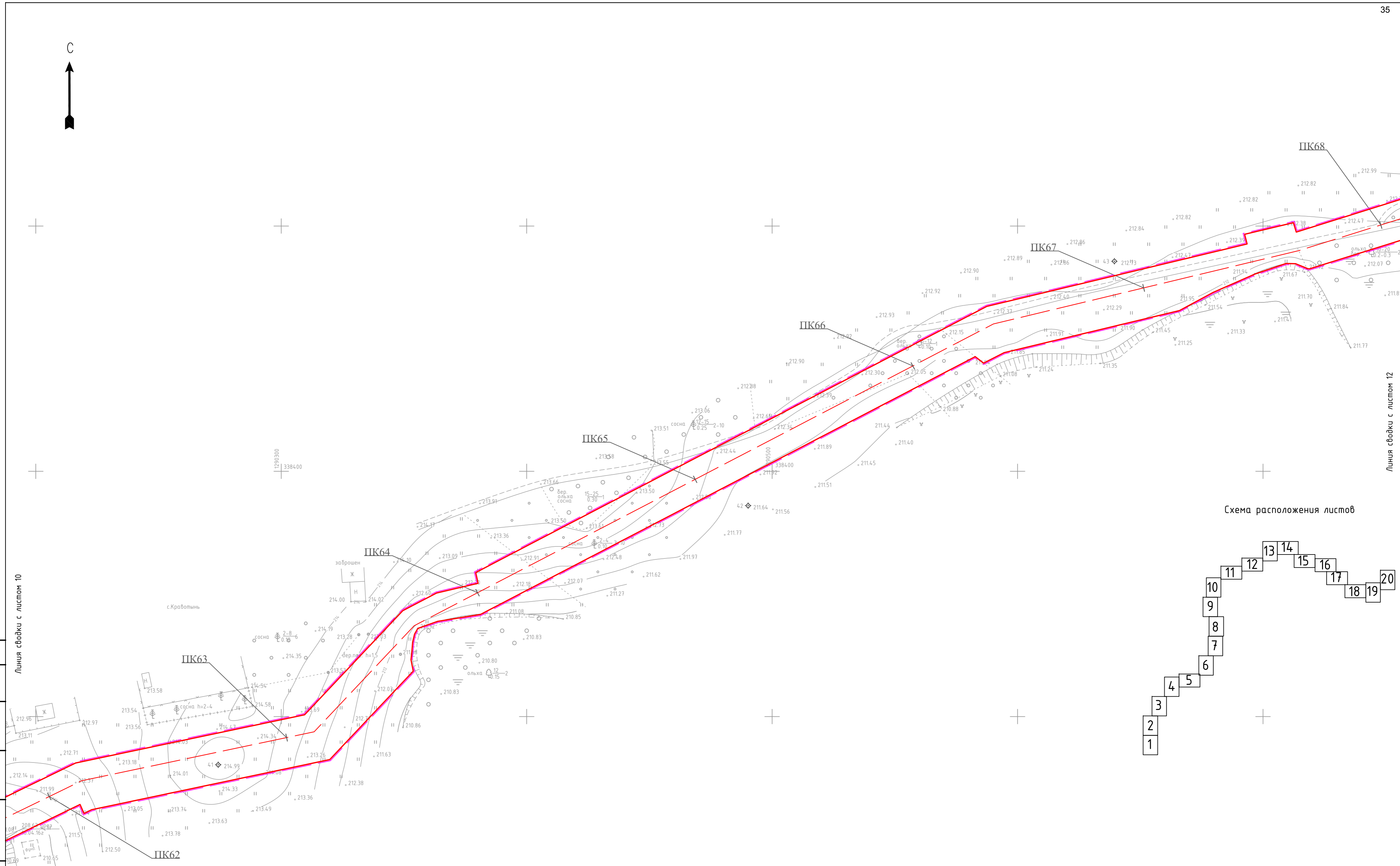
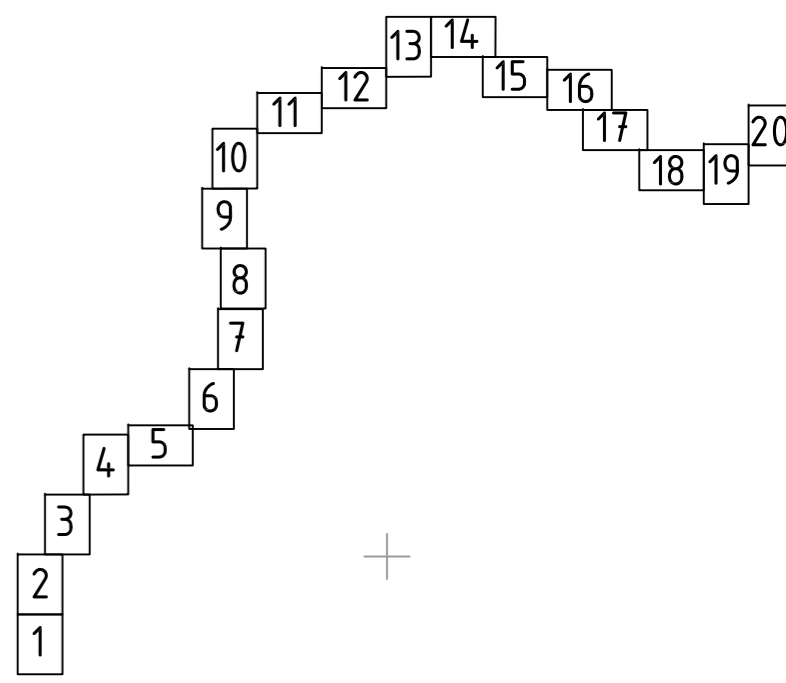


Схема расположения листов



Линия свободки с листом 10

Линия свободки с листом 12

Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист № и дата  
Инв. № подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		охранная зона ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения объекта		охранная зона газопровода
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		
	ЛЭП		
	ось газопровода		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.Г.Ч.З									
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	11	
Н. контр.	Деева				25.01.19		000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



Линия съединки с листом 10

Линия съединки с листом 12

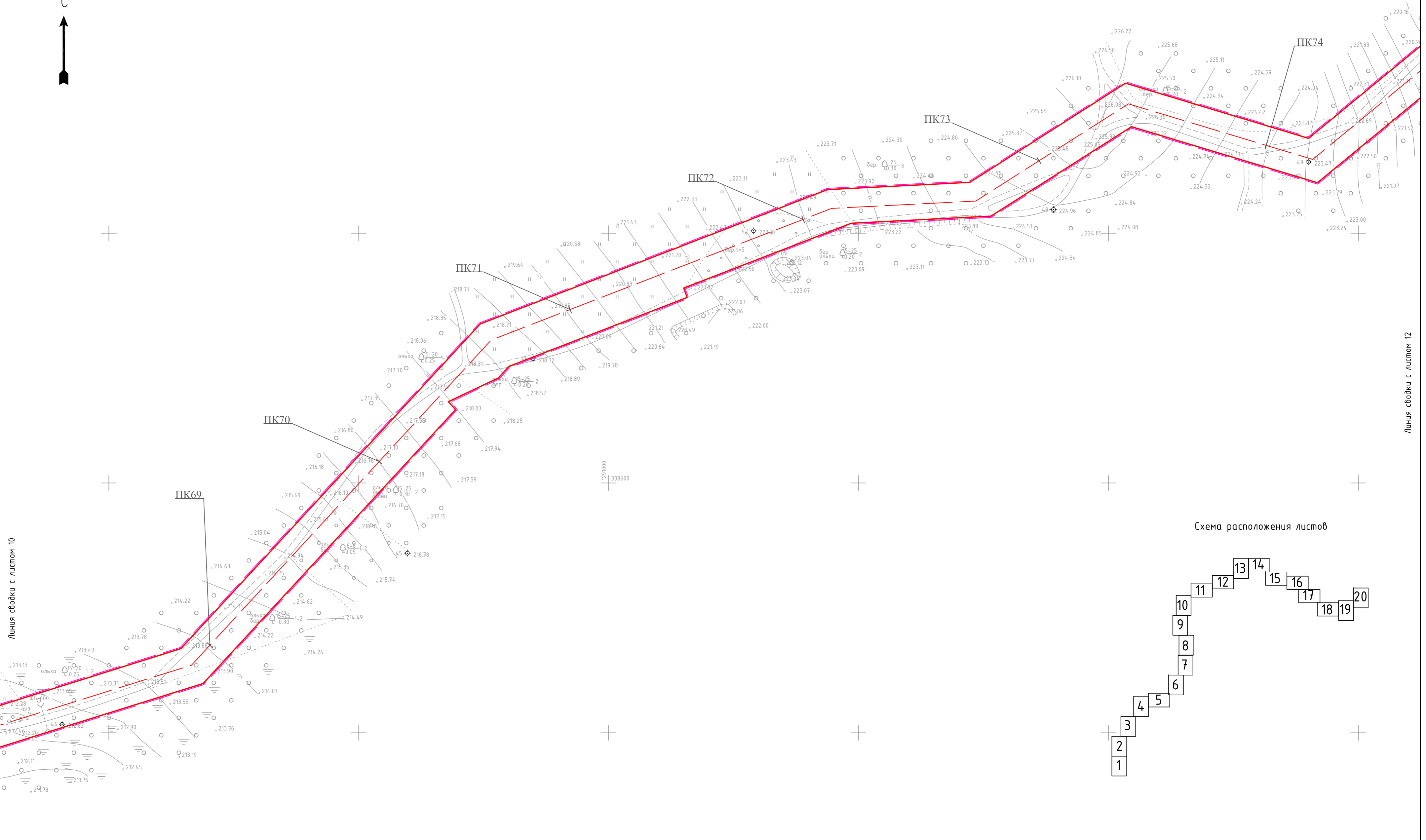
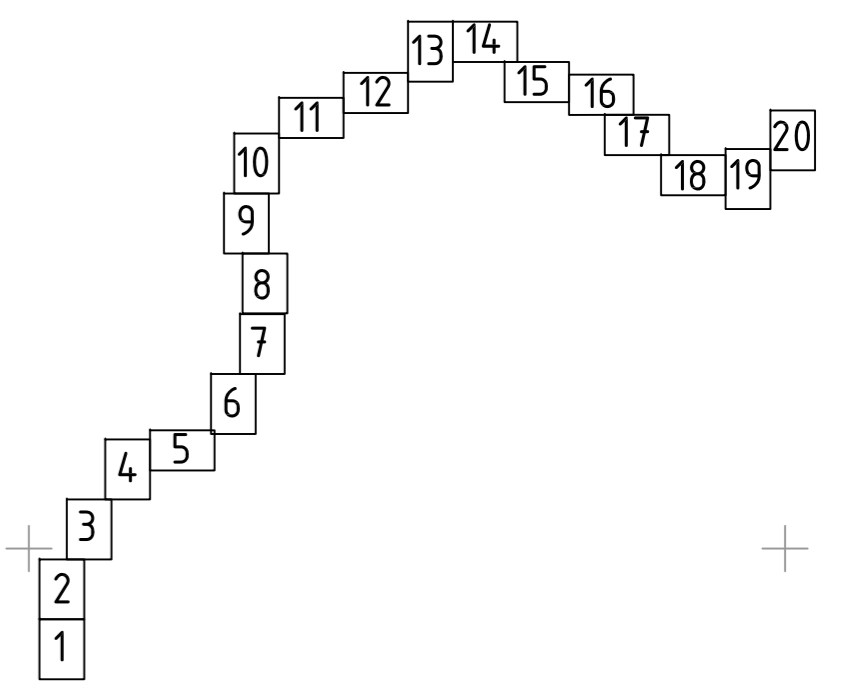


Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв. №
Лист. и дата
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Краватынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина			<i>[Signature]</i>	25.01.19
Нач. отд.	Рябов			<i>[Signature]</i>	25.01.19
Разраб.	Кочергина			<i>[Signature]</i>	25.01.19
Н. контр.	Деева			<i>[Signature]</i>	25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	12
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

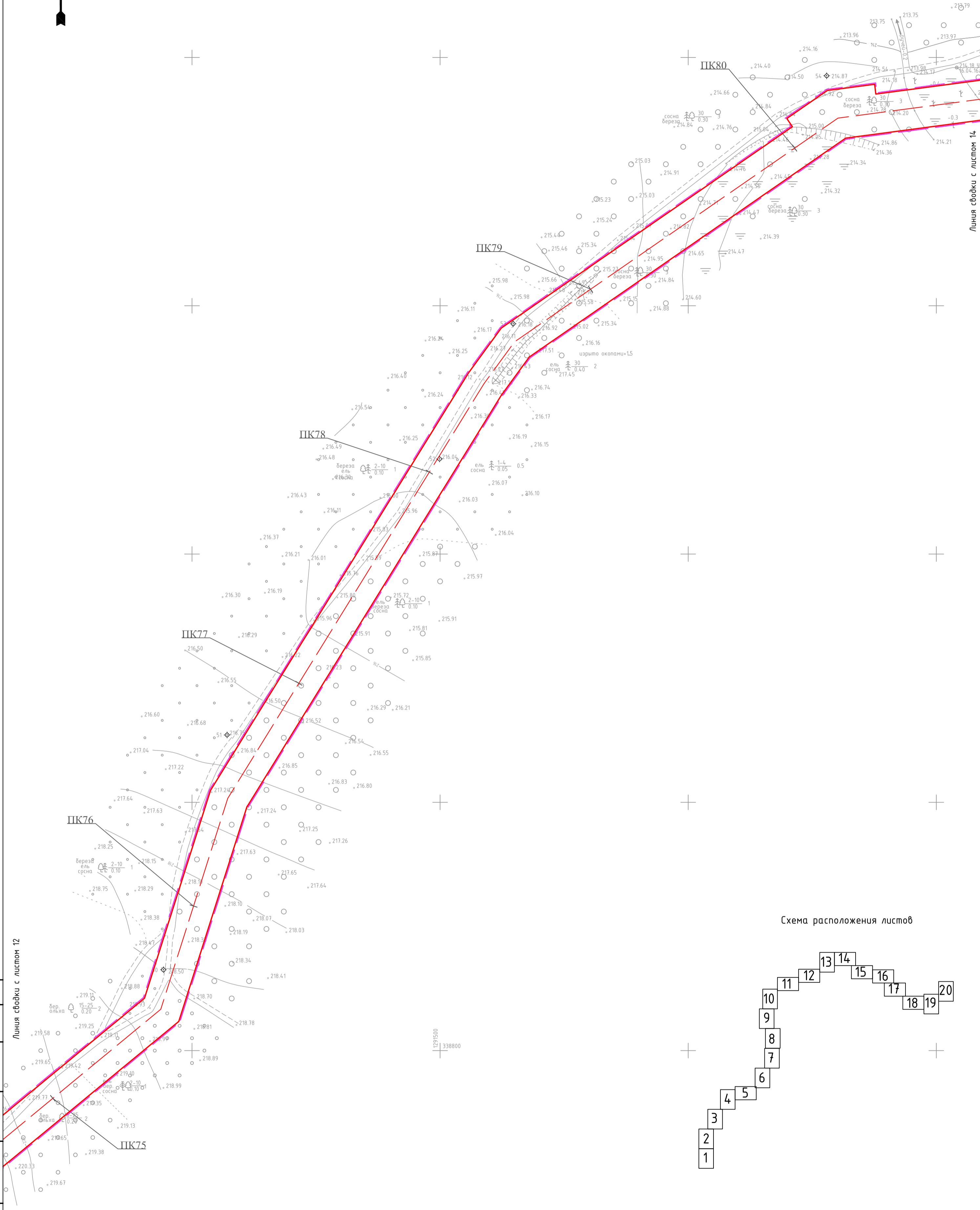
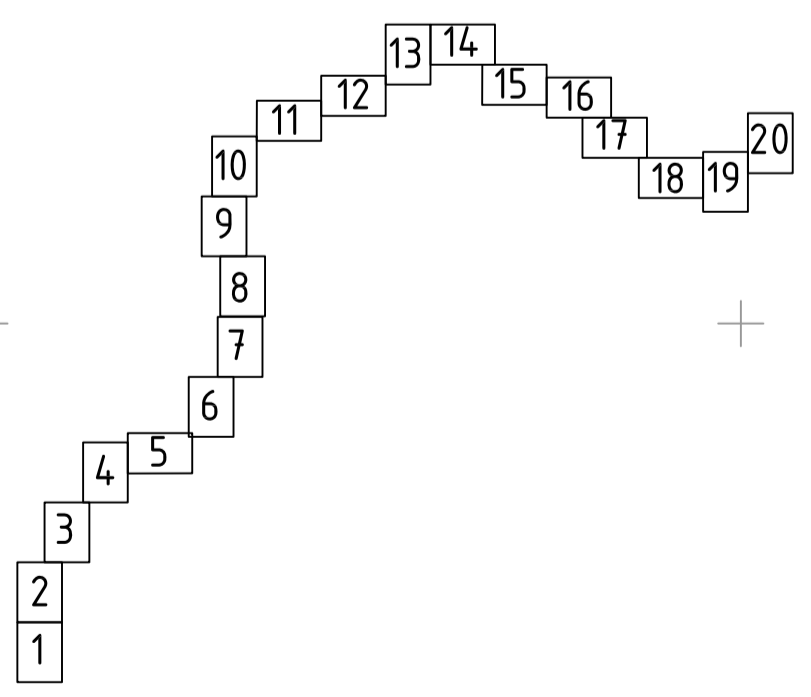


Схема расположения листов



Согласовано  
Взам. инв. №  
Лист № и дата  
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краватынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина				25.01.19
Нач. отд.	Рябов				25.01.19
Разраб.	Кочергина				25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию					
				Стадия	Лист
				ППТ	13
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000					
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	
Н. контр.	Деева				25.01.19

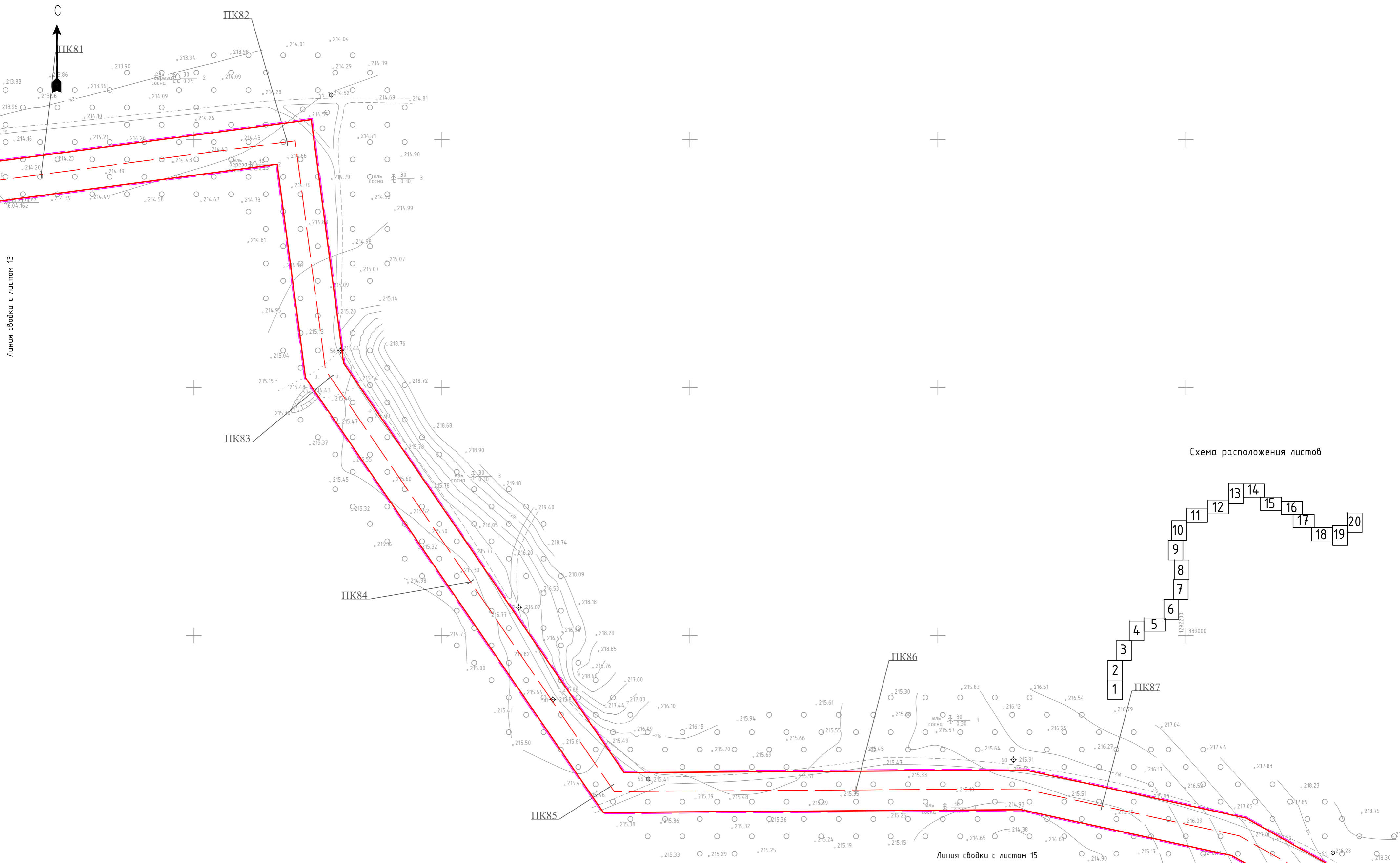
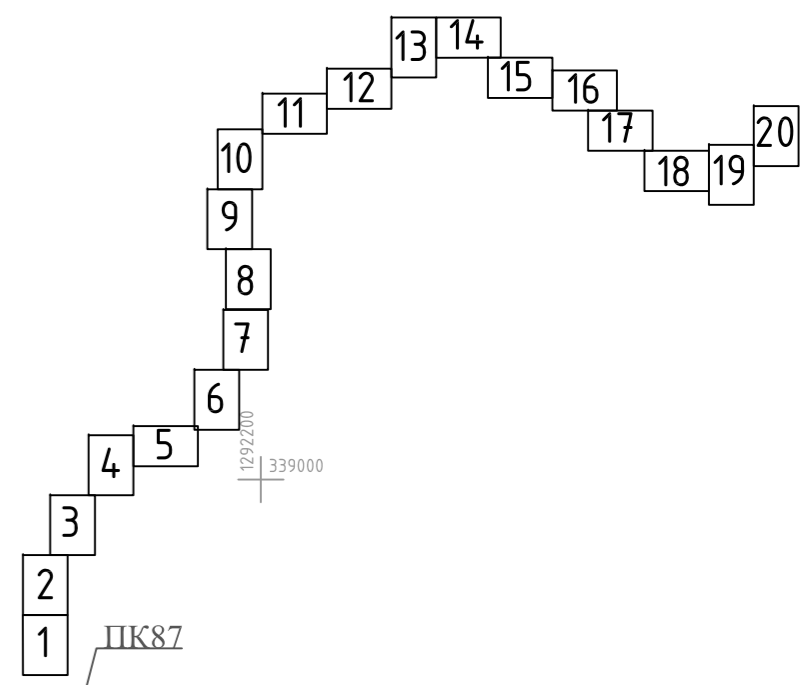


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 13

Линия сводки с листом 15

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкينا	25.01.19			
Нач. отд.	Рябов	25.01.19			
Разраб.	Кочергина	25.01.19			
Н. контр.	Деева	25.01.19			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	14
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	



Линия сводки с листом 14



1292200  
338800

ПК88

ПК89

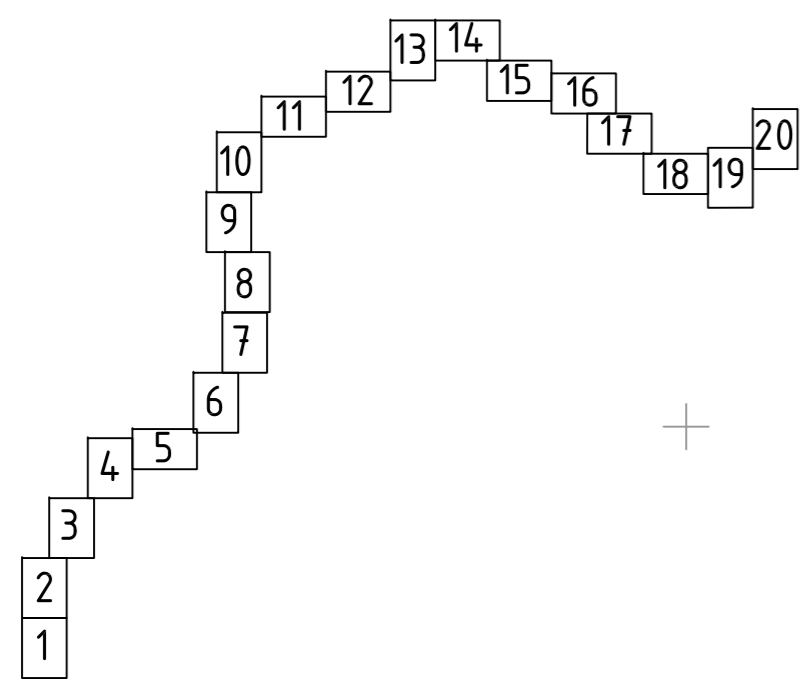
ПК90

ПК91

ПК92

ПК93

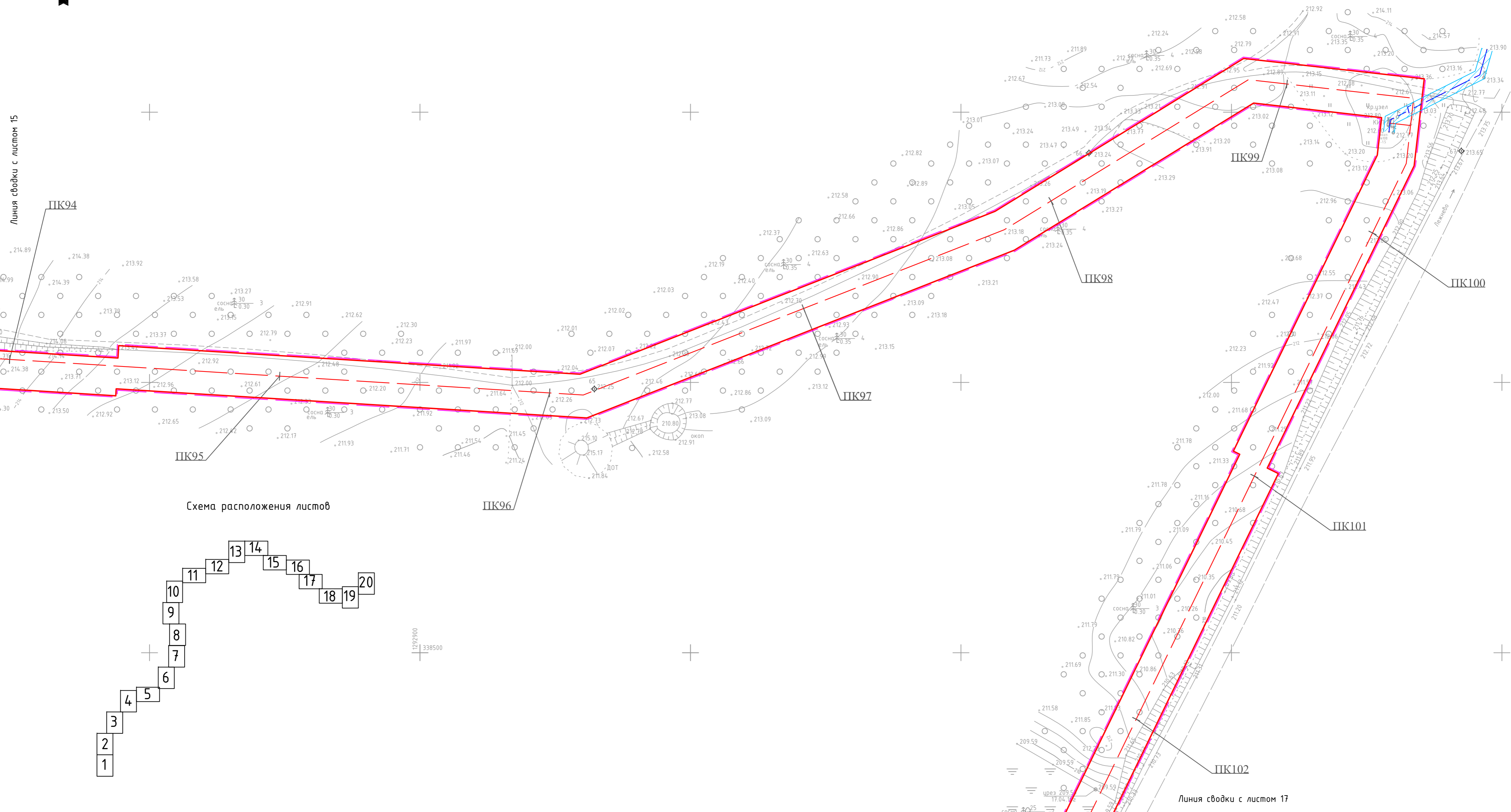
Схема расположения листов



Линия сводки с листом 16

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ось проектируемого газопровода
  - граница зоны планируемого размещения объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - ЛЭП
  - ось газопровода
  - охранный зона ЛЭП
  - охранный зона газопровода

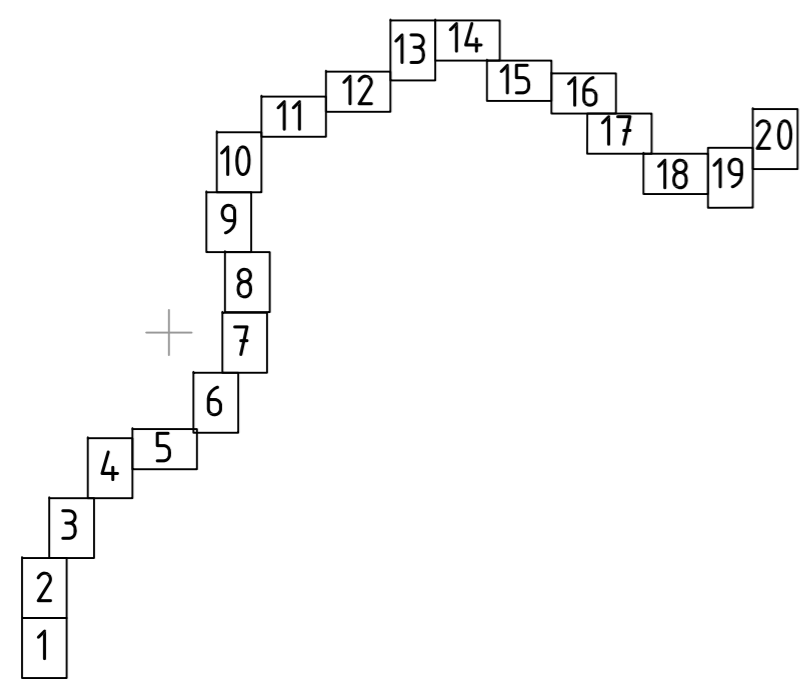
4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	25.01.19		<i>[Signature]</i>	
Нач. отд.	Рябов	25.01.19		<i>[Signature]</i>	
Разраб.	Кочергина	25.01.19		<i>[Signature]</i>	
Н. контр.	Деева	25.01.19		<i>[Signature]</i>	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	



Линия сводки с листом 15

Линия сводки с листом 17

Схема расположения листов



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		охранная зона ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения объекта		охранная зона газопровода
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		
	ЛЭП		
	ось газопровода		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	Рядов	25.01.19	<i>[Signature]</i>	25.01.19
Нач. отд.	Кочергина	25.01.19	25.01.19	<i>[Signature]</i>	25.01.19
Разраб.	Деева	25.01.19	25.01.19	<i>[Signature]</i>	25.01.19
Н. контр.	Деева	25.01.19	25.01.19	<i>[Signature]</i>	25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ППТ	16
				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Линия сводки с листом 16

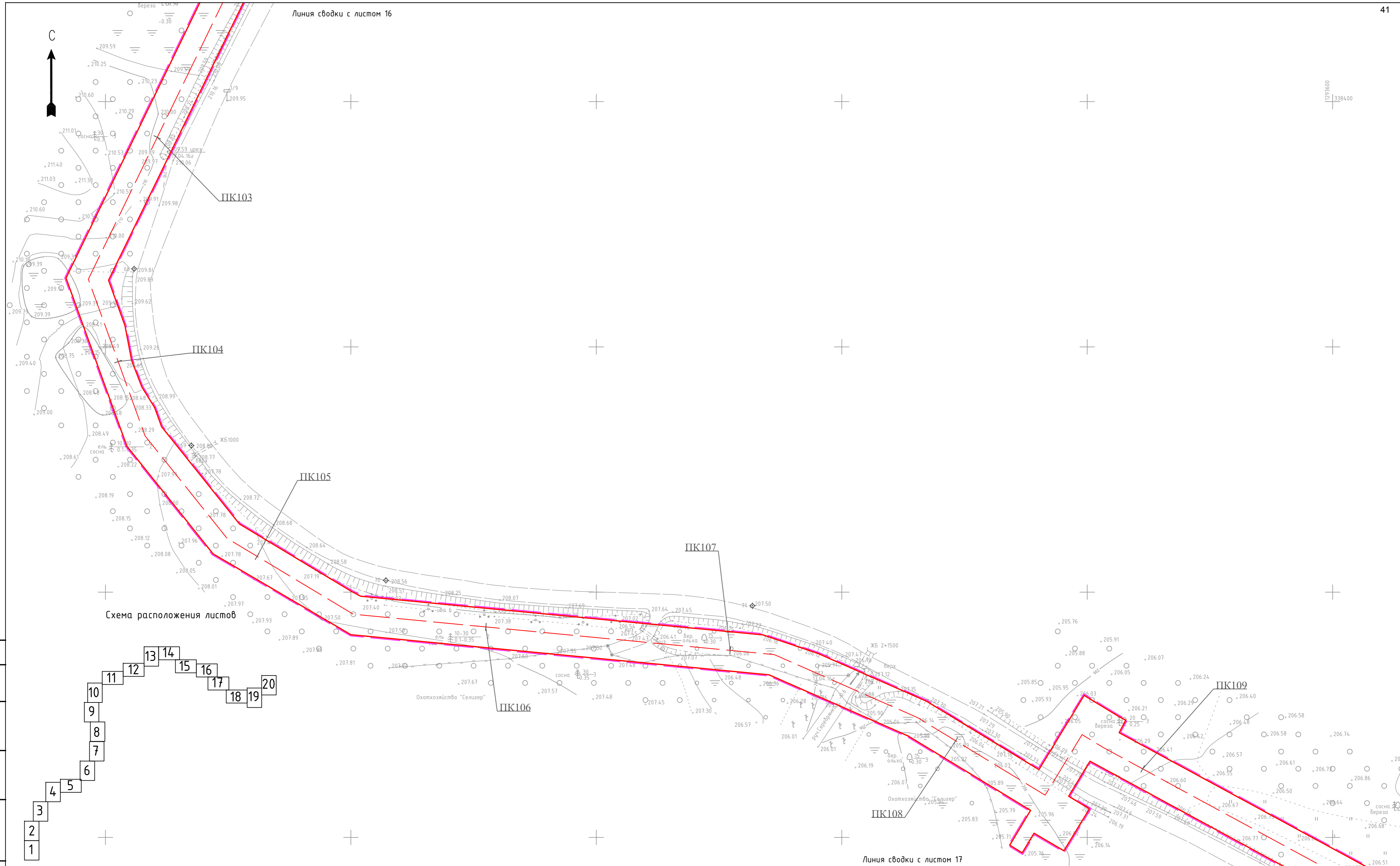
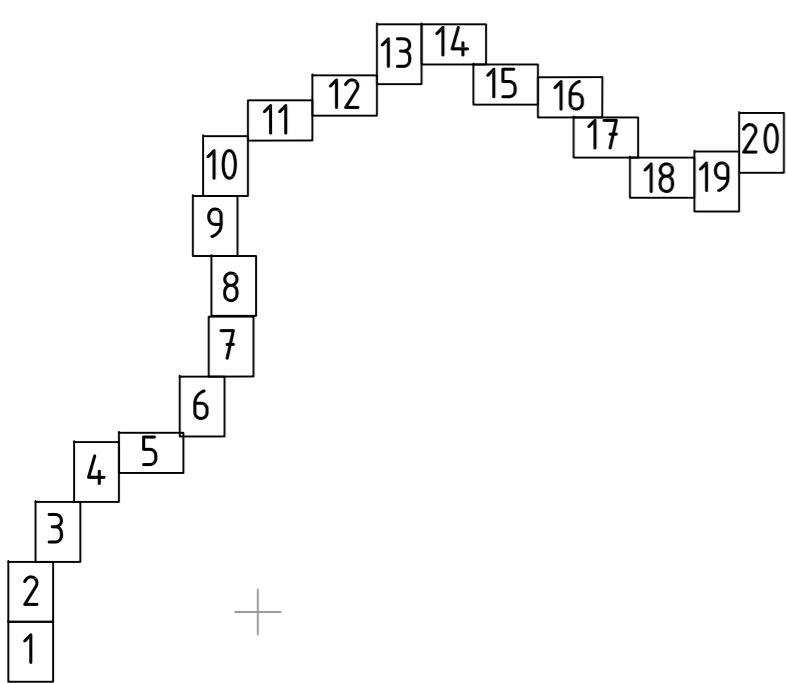


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 17

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		охранная зона ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения объекта		охранная зона газопровода
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		
	ЛЭП		
	ось газопровода		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Краватынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкينا	25.01.19			
Нач. отд.	Рябов	25.01.19			
Разраб.	Кочергина	25.01.19			
Н. контр.	Деева	25.01.19			
				Стадия	Лист
				ППТ	17
				Листов	
				000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Линия сводки с листом 17



ПК110

ПК111

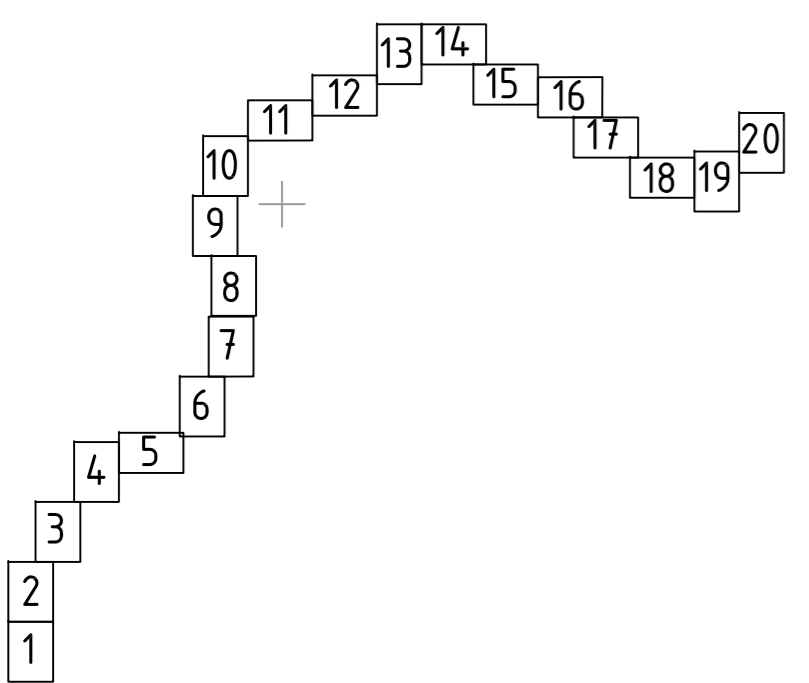
ПК112

ПК113

ПК114

ПК115

Схема расположения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ось проектируемого газопровода
  - граница зоны планируемого размещения объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - ЛЭП
  - ось газопровода
  - охранный зона ЛЭП
  - охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З					
Газопровод межпоселковый д. Троиручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Малышкина	25.01.19		<i>[Signature]</i>	25.01.19
Нач. отд.	Рябов	25.01.19		<i>[Signature]</i>	25.01.19
Разраб.	Кочергина	25.01.19		<i>[Signature]</i>	25.01.19
Н. контр.	Деева	25.01.19		<i>[Signature]</i>	25.01.19
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				ППТ	18
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000				ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"	

Линия сводки с листом 19

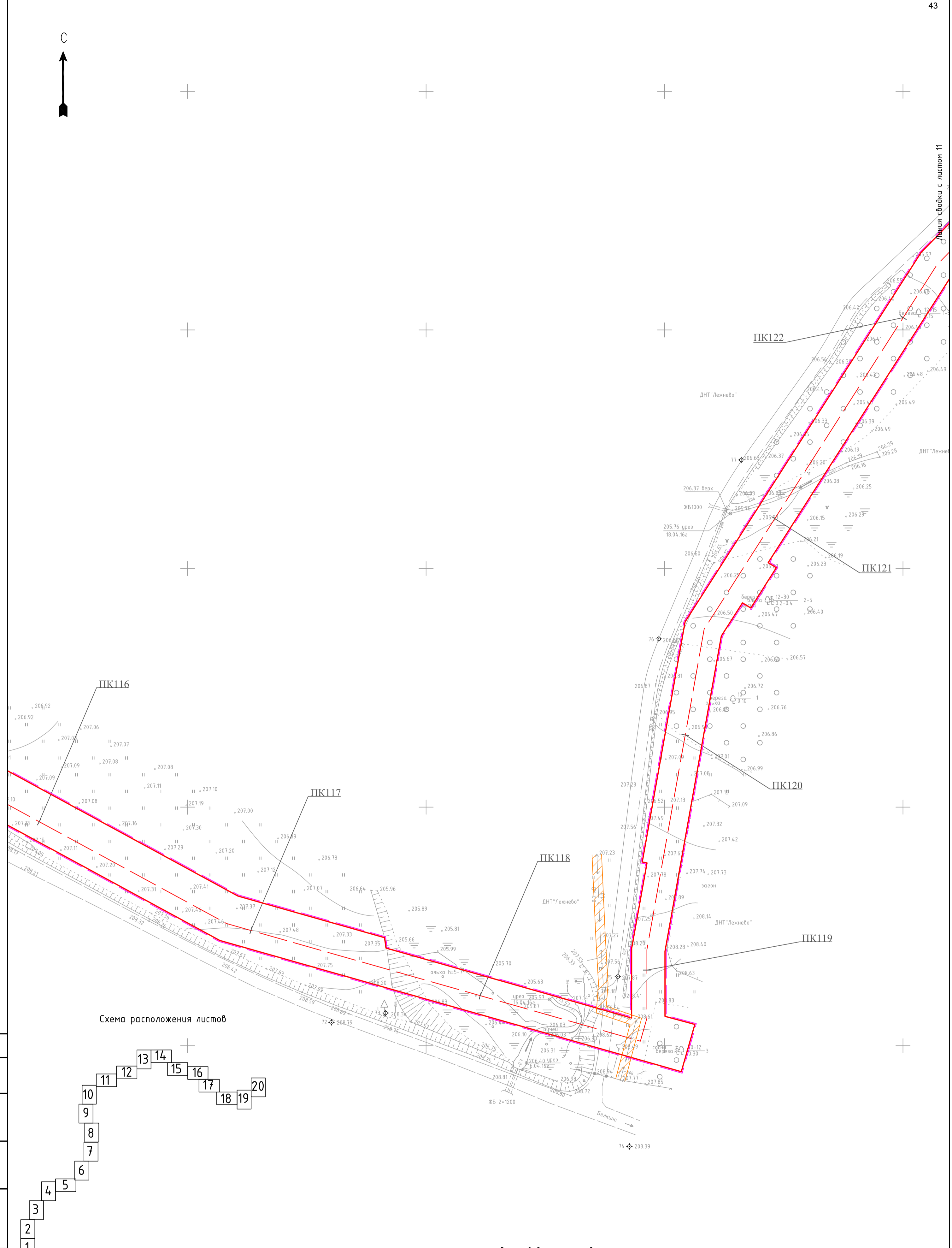
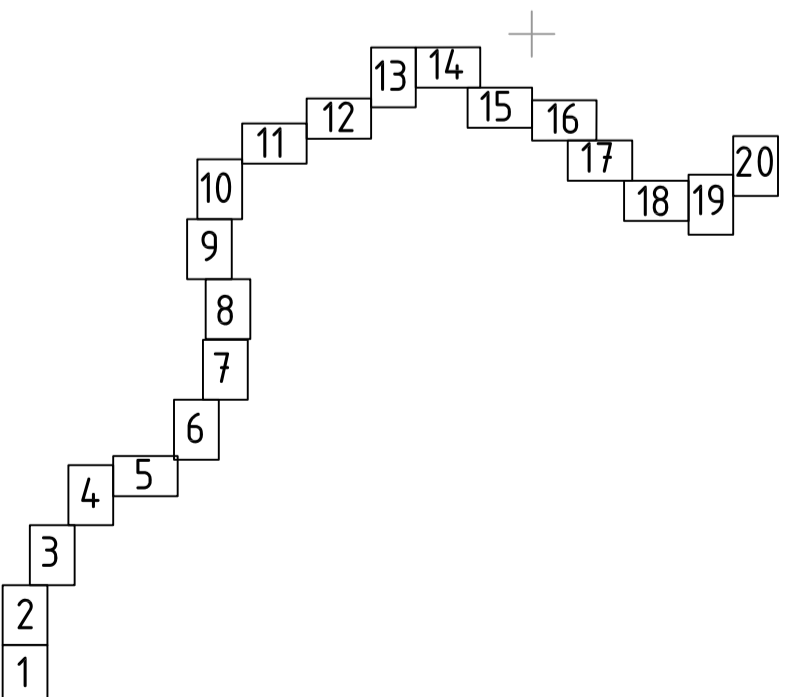


Схема расположения листов



Линия сводки с листом 9

Согласовано  
Инв. № подл.  
Лист  
Подр. и дата  
Взам. инв. №

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемого газопровода
- граница зоны планируемого размещения объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ЛЭП
- ось газопровода
- охранный зона ЛЭП
- охранный зона газопровода

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З										
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Кравотынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области										
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Малышкина		Рябов	25.01.19					
Нач. отд.		Рябов		Кочергина	25.01.19					
Разраб.		Кочергина		Деева	25.01.19	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	ППТ	19		
Н. контр.		Деева			25.01.19					
							ООО ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"			

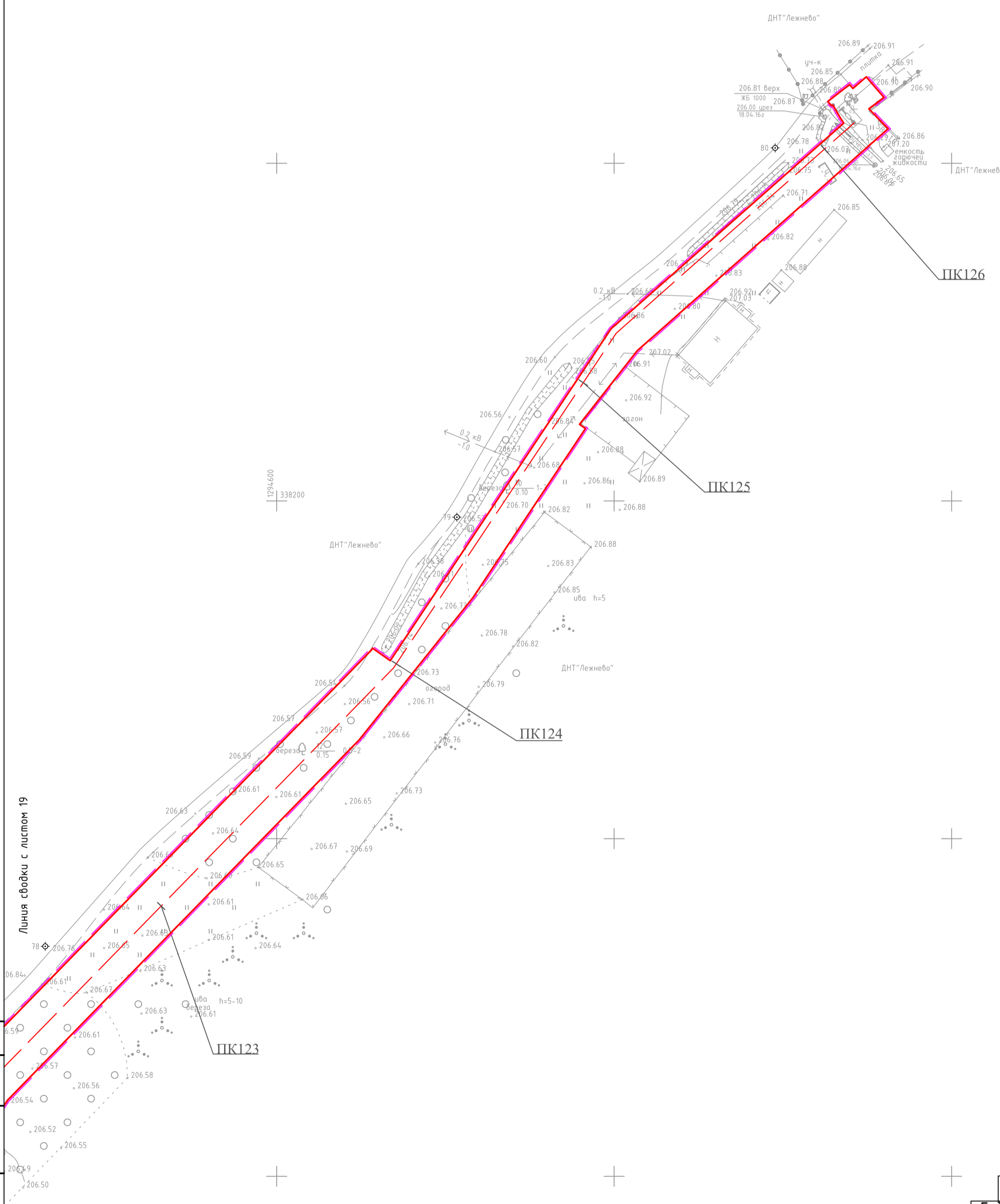
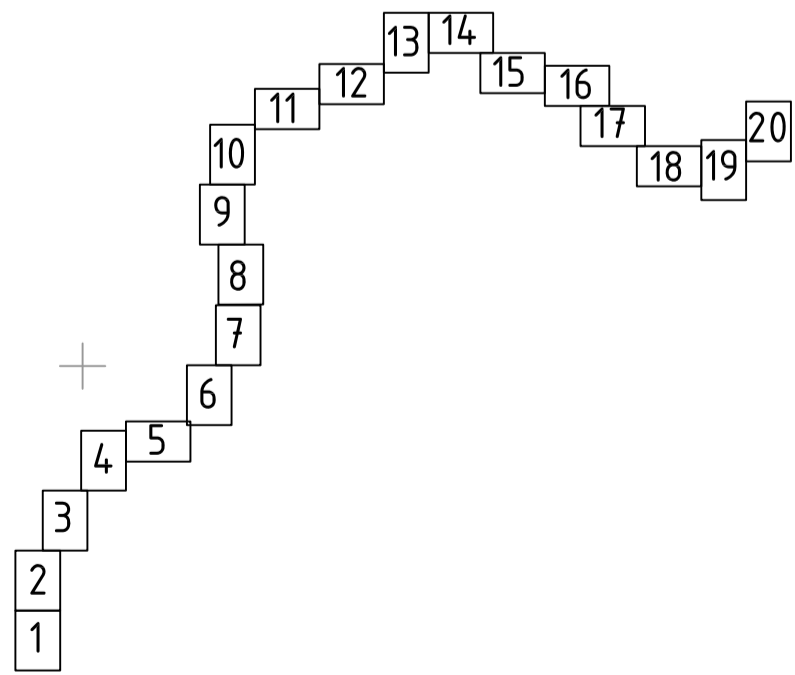


Схема расположения листов



Согласовано

Инв. № подл.

Лист. и дата

Взам. инв. №

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

	ось проектируемого газопровода		охранная зона ЛЭП
	граница зоны планируемого размещения объекта		охранная зона газопровода
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		
	ЛЭП		
	ось газопровода		

4839/4840/376/322/1-сн.0001.089-ППТ.МО.ГЧ.З									
Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - д. Краватынь - д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	20	
Н. контр.	Деева				25.01.19		000 ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"		



## 2 Исходные данные

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

- Цифровые инженерно-топографические планы масштаба 1:1000 с сечениями рельефа горизонталями через 0,5 м;
- Сведения Единого государственного реестра недвижимости в виде: КПТ (кадастровых планов территории) и кадастровых выписок на земельные участки.

## 3 Обоснование размещения объекта

Проектируемый линейный объект расположен на территории муниципальных образований – Сорожский территориальный отдел и Святосельский территориальный отдел Осташковского городского округа Тверской области.

Осташковский городской округ расположен в северо-западной части Тверской области, в верховьях Волги. Территория района вытянута с запада на восток на 75 км, с севера на юг – на 65 км. В центре территории района расположено озеро Селигер.

Участок расположен в пределах Валдайско - Осташковского геоморфологического района, в основании которого залегает поднятие коренных пород, так называемый Валдайский вал. Основной чертой рельефа этого района являются многочисленные моренные холмы, лежащие группами и в одиночку.

Рельеф по трассе имеет разнообразные формы – отдельные всхолмления чередуются с плоскими формами рельефа. Высота отдельных холмов достигает 10 м, вершины сглажены, размеры в плане до 150 м.

Климат района умеренно-континентальный, с прохладным летом и мягкой зимой. Среднегодовая температура 3,8 °С тепла. Средние температуры января от минус 9 до минус 17 °С, июля от +17 до +18 °С. Абсолютный минимум температуры воздуха минус 47 °С (январь), абсолютный максимум температуры воздуха +38 °С (август). Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин 1,32 м, для супесей и песков пылеватых и мелких 1,61 м, для песков средней крупности, крупных и гравелистых – 1,72 м.

Территория проектирования относится к зоне достаточного увлажнения с тенденцией к избыточному. Годовая сумма осадков составляет 650 мм. Максимум осадков – в летнее время.

В течение года преобладают юго-западные, юго-восточные, западные и северо-западные ветра. Зимой возрастает повторяемость с южной составляющей, а летом – западных и северо-западных.

Геолого-литологический разрез участка до разведанной глубины 4,0-7,0 м представлен верхнечетвертичными озерно-ледниковыми песчаными отложениями Осташковского горизонта, перекрытыми современными пролювиально-делювиальными отложениями.

Территория района находится в подзоне Южной тайги, которая характеризуется преобладанием бореальных типов лесов с моховым покровом и ведущей ролью таежных и борových видов в травяно-кустарничковом покрове.

Согласно письма Управления Роспотребнадзора по Тверской области от 31.05.2018 г. №1630 в пределах полосы отвода трассы газопровода отсутствуют промышленные предприятия, подземные и поверхностные источники водоснабжения.

Согласно заключения отдела геологии и лицензирования по Ярославской и Тверской областям №ТБЕ 000273 от 04.07.2018 г. под земельными участками, предназначенными для размещения проектируемого объекта разведенные запасы полезных ископаемых на

Изм.	Коп. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

2



испрашиваемом участке на балансе не числятся, проявления полезных ископаемых, внесенных в государственный кадастр, также не зарегистрированы.

В соответствии с письмом Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области №6484/03 от 27.11.2018 г. земельный участок под проектирование и строительство объекта частично расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения «Стоянка и селище Зальцо 1, III тыс. до н. э., первая пол. I тыс. н. э.».

На всем протяжении проектируемой трассы проведены инженерно-геодезические изыскания в соответствии с действующим законодательством.

При выборе трассы газопровода учитывалось перспективное развитие населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий и других объектов на ближайшее время, а также условия строительства и обслуживания газопровода в период его эксплуатации. Размер зоны планируемого размещения линейного объекта определяли с учетом норм отвода земель для строительства газопровода, с учетом охранных зон, с учетом места прохождения трассы, выбранного по результатам согласования с органами местного самоуправления, а также необходимости выполнения следующих видов работ и размещения на участке следующих объектов:

- разработка траншеи с естественными откосами под строительство газопровода;
- прокладка газопровода;
- установка ГРПШ;
- временный вдольтрассовый проезд с площадками для разъезда.

Переход через автодороги выполнить под углом 90° относительно автодороги, методом ГНБ. Повороты линейной части газопровода из полиэтиленовых труб в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются путем упругого изгиба трубы и отводами заводского изготовления.

Границы проекта планировки приняты в размере 16 м. Ширина полосы отвода на период строительства составляет 16 м.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта.

Бригады, осуществляющие работы по прокладке газопровода располагаются в населенных пунктах, расположенных вблизи трассы строительства, поэтому временное жильё не организуется.

Объезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам и временным и постоянным съездам с автомобильных дорог. Для разъезда транспорта, обеспечивающего строительство газопровода, в пределах полосы отвода предусмотрены разъездные площадки.

После проведения строительно-монтажных работ и земляных работ из полосы временного отвода земель убирается строительный мусор, вывозятся временные устройства. В характерных точках газопровода устанавливаются опознавательные знаки.

Трасса проектируемого газопровода проходит по землям населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения, лесного фонда и промышленности. При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию данный вариант прохождения трассы, как наиболее оптимальный и целесообразный. Под площадку для строительства газопровода выбраны земли, являющиеся наименее ценными из земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период строительства газопровода осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий. Ведомость земельных участков различных категорий и видов права по трассе объекта представлена в Таблице 3.1.

Изм.	Коп. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

3

Таблица 3.1. – Ведомость земельных участков различных категорий и видов права по трассе объекта

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Вид права
69:24:0000013:1961	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:4953	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000000:3309	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Аренда
69:24:0000013:220	Земли промышленности	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта	Собственность
69:24:0000013:1630	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:527	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:2874	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3273	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Собственность
69:24:0000013:3074	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Собственность
69:24:0000013:859	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность
69:24:0000013:862	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность
69:24:0133801:75	Земли населенных пунктов	Для огородничества	Собственность
69:24:0133801:130	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность
69:24:0000013:1967	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0133801:149	Земли населенных пунктов	Для многоэтажной застройки	Собственность
69:24:0000013:542	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:1580	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Коп. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

4

Продолжение таблицы 3.1.

69:24:0000013:1579	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:1965	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3272	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Собственность
69:24:0000013:3292	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3290	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3293	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3294	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность
69:24:0000013:3410	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:2933	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность
69:24:0000013:1971	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:2461	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:4628	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3066	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Собственность
69:24:0000013:4949	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:4706	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:1451	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3451	Земли сельскохозяйственного назначения	Садоводство	Общая долевая собственность
69:24:0000013:5131	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Коп. Уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

5

Окончание таблицы 3.1.

69:24:0000013:5130	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:3450	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность
69:24:0000013:5128	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность
69:24:0000013:5129	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность

В связи с тем, что объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта отсутствуют, обоснование определения предельных параметров застройки территории не приводится.

По результатам инженерно-геодезических изысканий выявлены пересечения проектируемого газопровода с другими объектами капитального строительства и водными объектами, которые представлены в ведомостях пересечений (Таблицы 3.2, 3.3, 3.4). Пересечений проектируемого объекта с другими планируемыми объектами капитального строительства не выявлено.

Таблица 3.2 – Ведомость пересечений инженерных коммуникаций

Пикет	Наименование коммуникации
ПК0+13,5	ВЛ-10 кВ
ПК0+24,5	ВЛ-10 кВ
ПК14+43	ВЛ-10 кВ
ПК25+05,5	ВЛ-10 кВ
ПК25+94	ВЛ-10 кВ
ПК28+40,5	ВЛ-10 кВ
ПК40+90	ВЛ-10 кВ
ПК42+46,5	ВЛ-10 кВ
ПК50+36	ВЛ-10 кВ
ПК57+57,5	ВЛ-10 кВ
ПК31+38	Газопровод ПЭ 63
ПК33+05	Газопровод ПЭ 63
ПК99+51	Газопровод ПЭ 110
ПК118+65,5	Электрокабель 0,2 кВ
ПК124+71	Электрокабель 0,2 кВ

Таблица 3.3 – Ведомость пересечений дорог

Пикет	Пересекаемый объект
ПК 0+19	Автодорога
ПК 16+42	Автодорога «Сорога-Залучье-Светлица»
ПК 33+14	Автодорога
ПК108+55,5	Автодорога «Черный Дор - Лежнево»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

6

Таблица 3.4 – Ведомость пересечений с водными объектами

Пикет	Наименование
ПК19+51,5	Ручей
ПК23+29	Ручей
ПК36	Ручей
ПК40+82,5	Ручей
ПК61+03	Ручей
ПК107+19,5	руч. Серебрянка
ПК117+57,5	Ручей
ПК120+81,5	Ручей
ПК126+07,5	Ручей

Трасса проектируемого газопровода проходит по территории Селигерского и Островного участкового лесничества ГКУ «Осташковское лесничество Тверской области». Участок проектирования относится к особо охраняемым природным территориям – государственный биологический природный заказник «Лежнёво» и государственный природный заказник «Троеручица». Населенные пункты Кравотынь, Зальцо, Троеручица, Лежнёво расположены в центре заказников, поэтому проведение газопровода возможно только по территории заказников.

В связи с тем, что проектируемый линейный объект пересекает существующие коммуникации, в проекте планировки территории на схеме границ зон с особыми условиями использования территории отражены все коммуникации, попавшие в зону проектирования, а также их охранные зоны.

Охранные зоны воздушной линии электропередачи устанавливаются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160). Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушной линии электропередачи), ограниченной параллельными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 25 м для линий напряжения 220 кВ, 15 м для линий напряжения 35 кВ, 10 м для линий напряжением 1-20 кВ.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни и здоровью граждан и имуществу физических и юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранные зоны объектов сетей газоснабжения устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". Размер охранной зоны существующего газопровода составляет 2 м в обе стороны.

Охранная зона проектируемого газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны. При прохождении по землям лесного фонда охранная зона проектируемого газопровода составит по 3 метра в обе стороны.

В охранной зоне газопровода без письменного разрешения организации, эксплуатирующей газопровод, запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья, кустарники, содержать скот и т.п.;
- производить мелиоративные или осушительные работы;
- сооружать проезды и переезды через трассу газопровода, устраивать стоянки автотранспорта, размещать коллективные сады и огороды.

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

7

Проектируемый газопровод проходит по территории двух объектов культурного наследия «Стоянка и селище Зальцо 1», «Стоянка и селище Зальцо 2».

Основные технико-экономические показатели проекта представлены в таблице 3.5.

Таблица 3.5 - Основные технико-экономические показатели проекта

Наименование	Единицы измерения	Количество
Зона проектирования в границах проекта, всего	кв.м	212032
Ширина зоны проектирования	м	16
Протяженность участка проектирования	м	13072
Ширина полосы отвода	м	16
Ширина охранной зоны	м	5-6
Протяженность газопровода	м	13048
Площадь земельного участка, отводимого на период строительства, всего	кв.м	210081
в том числе земли лесного фонда	кв.м	74226

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4839/4840/376/322/1-сп.0001.089-ППТ.МО.ПЗ

Лист

8



## АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» 01 2019 г. г. Осташков

№ 99

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый д.Троеручица-д.Зальцо-д.Кравотынь-д.Лежнево Осташковского городского округа Тверской области».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.45,46 Градостроительного кодекса РФ, на основании обращения ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект» (исход. № 08 от 10.01.2019г.), Администрация Осташковского городского округа

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к разработке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо - д. Кравотынь – д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области».
2. Предложить ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»:
  - 2.1. подготовить, утвердить у заказчика и согласовать с Администрацией Осташковского городского округа техническое задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории указанного объекта;
  - 2.2. обеспечить в полном объеме подготовку и согласование документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), согласовать месторасположение объекта с собственниками и пользователями земельных участков, на которых предполагается его размещение;

2.3. передать два экземпляра документации на бумажном и электронном носителях в Администрацию Осташковского городского округа для проведения процедуры публичных слушаний.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию в газете Осташковского района «Селигер» и размещению на официальном сайте муниципального образования Осташковский городской округ в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Осташковского городского округа И.Д. Иванкина.

Глава Осташковского городского округа



А. А. Титов



Утверждено



## ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

для размещения объекта «Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д. Кравотынь – д. Лежнево Осташковского городского округа Тверской области»

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки территории и проект межевания территории
2	Инициатор подготовки	ООО «Газпром инвестгазификация»
3	Источник финансирования работ	ООО «Газпром инвестгазификация»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Строительство газопровода высокого давления (0,6 МПа). Диаметр 110*10 мм. Ориентировочная протяженность – 13500 м.
5	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты РФ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Тверская область, Осташковский городской округ, Сорожский территориальный отдел, Святосельский территориальный отдел
6	Состав документации по планировке территории	<p>Проект планировки территории состоит из основной части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>– раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта».</li> </ul> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>– раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</li> </ul> <p><u>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</u> включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– чертеж красных линий;</li> <li>– чертеж границ зон планируемого размещения</li> </ul>

		<p>линейного объекта.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p><u>Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»</u> должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–наименование линейного объекта, основные характеристики, назначение;</li> <li>–перечень субъектов РФ, муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>–перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>–предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта;</li> <li>–информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;</li> <li>–информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;</li> <li>–информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</li> <li>–информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</li> </ul> <p><u>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</u> должен содержать следующие схемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–схема расположения элементов планировочной структуры;</li> <li>–схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</li> <li>–схема границ зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>–схема конструктивных и планировочных решений.</li> </ul> <p><u>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</u> должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>–описание природно-климатических условий территории;</li> <li>–обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта;</li> <li>–обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства,</li> </ul>
--	--	---

	<p>входящих в состав линейного объекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства;</li> <li>– ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.</li> </ul> <p>Проект межевания территории состоит из основной части и материалов по обоснованию проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>– перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование или изъятие для государственных и муниципальных нужд;</li> <li>– вид разрешенного использования образуемых земельных участков;</li> <li>– целевое назначение лесов, виды разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов;</li> <li>– сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.</li> </ul> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>– красные линии;</li> <li>– линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>– границы и условные номера образуемых или изменяемых земельных участков;</li> <li>– границы публичных сервитутов.</li> </ul> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– границы существующих земельных участков;</li> <li>– границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>– местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>– границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>– границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>– границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов.</li> </ul>
--	--

Прог 5175 от 06.06.18.

58

3/4



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ  
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»  
392018, г. Тамбов, ул. Мичуринская, 89А

УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ  
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

(Управление Роспотребнадзора  
по Тверской области)

Территориальный отдел Управления  
Роспотребнадзора  
по Тверской области в г. Торжке

ул. Луначарского, д.119, г. Торжок,  
Тверская обл., 172010  
Тел/факс (48251) 9-19-10  
E-mail: torzhok@rpu-tver.ru  
<http://www.69.rospotrebnadzor.ru>

31.05.2018

№

1630

На №

531 от 16.05.2018 г.

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области в городе Торжке (далее – территориальный отдел), на Ваше обращение о сборе исходно-разрешительной документации в рамках Программы газификации регионов РФ за счет инвестиций ООО «Газпром межрегионгаз», заказчик – ООО «Газпром инвестгазификация» сообщает следующую информацию:

По проектной документации объекта проектирования «Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д. Кравотынь – д. Лежнево Осташковского района Тверской области» протяженностью 12,8 км в пределах полосы отвода трассы газопровода отсутствуют промышленные предприятия, подземные и поверхностные источники водоснабжения.

Начальник территориального отдела  
Управления Роспотребнадзора по  
Тверской области в г. Торжке

Е. Д. Кривцова

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
департамент  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ЦЕНТРНЕДРА)  
ОТДЕЛ  
ГЕОЛОГИИ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ  
ПО ЯРОСЛАВСКОЙ И ТВЕРСКОЙ  
ОБЛАСТЯМ

Директору ООО ПИ  
"Тамбовсельхозтехпроект"  
Власову В.А.

Волоколамский пр-т, 3, г. Тверь, 170100  
тел./ф. 8(4822) 32-19-36  
tvernedra@yandex.ru

04.07.2018 № 14ТВЕ-19/121

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № ТВЕ 000273

По запросу Марченко Г.

На Ваш запрос за № 530 от 16.05.2018 г. отдел геологии и лицензирования по Ярославской и Тверской областям сообщает, что под земельными участками, предназначенных для размещения проектируемого объекта предстоящей застройки "Газопровод межпоселковый д. Троеручица - д. Зальцо - Кравотынь - д. Лежнево Осташковского района Тверской области", по состоянию на 01.01.2018 г. разведанные запасы полезных ископаемых на испрашиваемом участке на балансе не числятся, проявления полезных ископаемых, внесенных в государственный кадастр, также не зарегистрированы,

Заключение действительно с приложением ситуационного плана размещения проектируемого объекта в Тверской области с указанием испрашиваемых участков, заверенного печатью отдела.

**Заключение выдается сроком на 1 год.**

Приложения: на 1 лист.

Начальник отдела



Е.Е. Каплун

**Копия топографического плана участка предстоящей застройки и прилегающей к ней территории, с указанием внешних контуров участка**

**СОГЛАСОВАНО:**  
 Отдел геологии и лицензирования  
 по Ярославской и Тверской областям  
 170000, г. Тверь, Волоколамский пр-т, д. 3  
 "04" 07 2018 г.

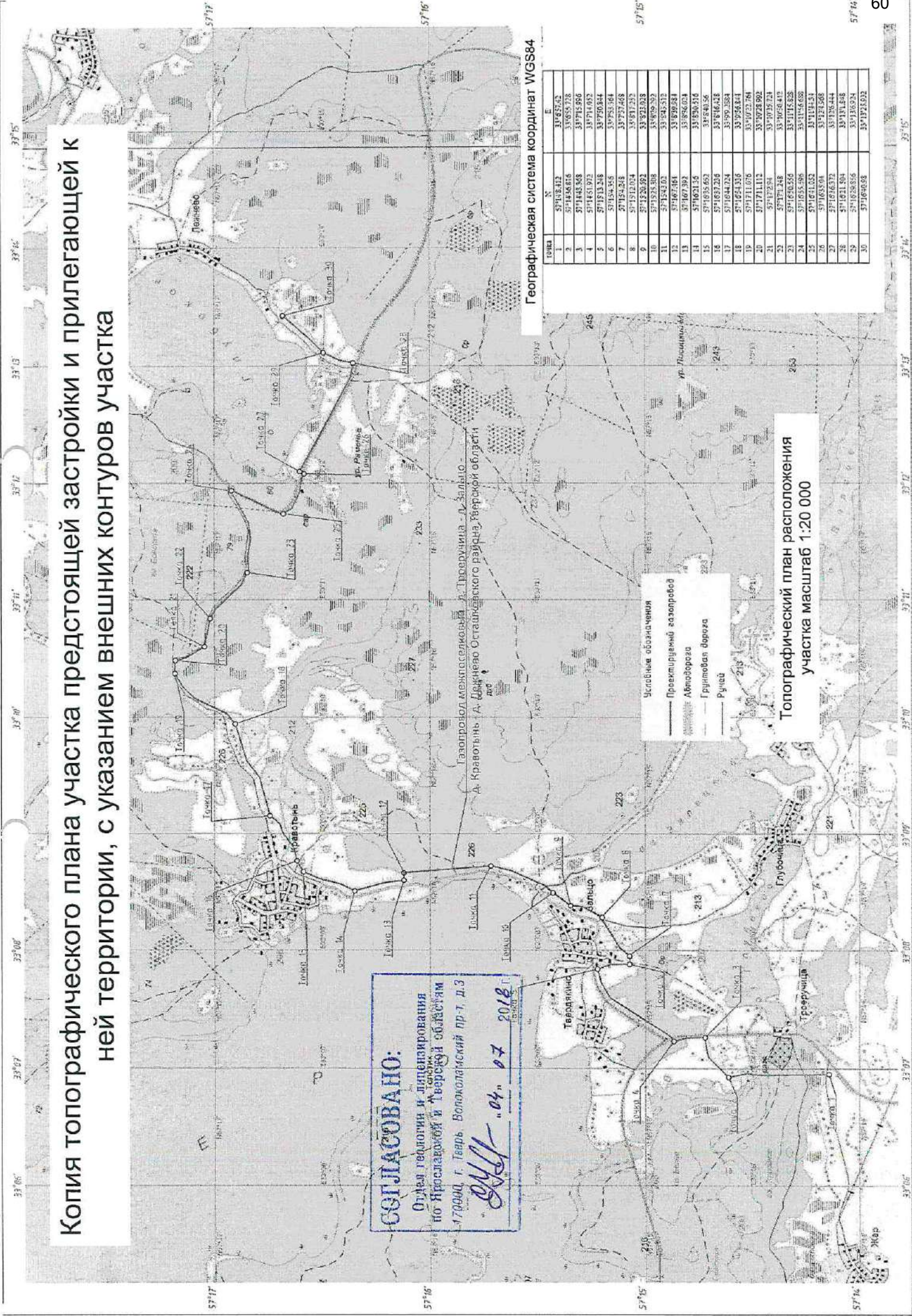
**Условные обозначения**

- Прокладываемый газопровод
- Автодорога
- Грунтовая дорога
- Ручей

**Топографический план расположения участка масштаб 1:20 000**

Географическая система координат WGS84

Точка	N	E
1	571458.112	337637.42
2	571456.616	337635.738
3	571443.543	337615.896
4	571441.972	337614.932
5	571513.248	337720.844
6	571524.248	337833.364
7	571524.248	337737.468
8	571513.024	337641.932
9	571432.692	337323.628
10	571325.888	337009.292
11	571342.02	337045.312
12	571467.164	337099.284
13	571467.382	337826.024
14	571621.35	337830.216
15	571625.632	337840.356
16	571627.216	337846.428
17	571644.224	337903.384
18	571624.316	337926.844
19	571711.076	337927.764
20	571711.112	337928.992
21	571722.24	337939.724
22	571724.8	337946.412
23	571620.556	337715.828
24	571625.988	337756.688
25	571621.032	337741.131
26	571623.94	337743.568
27	571626.372	337736.444
28	571621.804	337718.548
29	571628.516	337829.24
30	571640.632	337923.02





**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Новоторжская ул., д.10, г. Тверь, 170100  
Тел. (4822) 35-71-92, Тел. (факс) (4822) 34-50-64  
E-mail: kom\_ohrana@tverreg.ru

24.11.18 № 6484/03

на № 1314 от 14.11.18

«О выдаче условий на  
проектирование и строительство»

**ООО ПИ «Тамбовсельхозтехпроект»  
Главному инженеру проекта**

**Малышкиной Г.Ф.**

Мичуринская ул., д. 89А, г. Тамбов,  
392018

**Уважаемая Галина Федоровна!**

Рассмотрев Ваше обращение от 14.11.2018 № 1314 (входящий № 6865 от 16.16.2018), Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области (далее – Главное управление) сообщает, что земельный участок под проектирование и строительство объекта: «Газопровод межпоселковый д. Троеручица – д. Зальцо – д. Кравотынь – д. Лежнево Осташковского района Тверской области» частично расположен на территории объекта культурного наследия федерального значения: «Стоянка и селище Зальцо 1, III тыс. до н.э., первая пол. I тыс. н.э.». В непосредственной близости от проектируемого газопровода расположены следующие объекты культурного наследия федерального значения: «Селище Лежнево 1, рубеж I-II тыс. н.э.» и «Стоянка Лежнево 5 и селище Лежнево 2, III тыс. до н.э., X-XIV вв. н.э.».

В соответствии с требованиями ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) на территории памятника или ансамбля запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

Исходя из вышеизложенного, для проектирования и строительства газопровода высокого давления необходимо выполнить следующие условия:

– разработать проект газопровода, включая генплан в масштабе 1:500. В соответствии с п. 2, 3 ст. 36 Закона № 73-ФЗ, в состав проекта включить раздел об обеспечении сохранности объектов археологического наследия. Предусмотреть

средства на проведение данного вида работ. На данный раздел, согласно ст. 30 Закона № 73-ФЗ, должно быть получено положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

– проектную документацию с разделом об обеспечении сохранности объектов археологического наследия до начала производства работ представить на рассмотрение и согласование в Главное управление.

**Начальник Главного управления**



**М.Ю. Смирнов**